

	<p>Vorlage Nr. EL 4/2019</p> <p>Beschluss Nr.</p>
--	---

Beratung am: 28.01.2019

Öffentlicher Teil: ja

Initiator: Bürgermeister

Beratungsfolge

Gemeinderat Eilsleben

B e t r e f f

Überplanmäßige Aufwendung/Auszahlung Bauvorhaben Pfarrscheune Wormsdorf

Beschlussantrag

Der Gemeinderat der Gemeinde Eilsleben beschließt eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 45.000,00 € für die Sanierung der Pfarrscheune Wormsdorf, 2. BA.

Begründung

Der Gemeinderat hat den Ausbau der Pfarrscheune in Wormsdorf zu einem kulturellen Zentrum beschlossen. Der Ausbau und die Sanierung des Gebäudes sollen in 4 Bauabschnitten erfolgen. Die Maßnahmen sind mit dem ALFF – Mitte abgestimmt und werden im Rahmen des Programms Dorfentwicklung gefördert.

Für den 2. Bauabschnitt, Sanierung Gebäude II sollte das Dach erneuert, Holzbauteile ausgetauscht und ca. 85 m² oder 30 m³ Natursteinmauerwerk abgebrochen und erneuert werden. Die Erstellungskosten wurden auf 93.010 € zuzüglich 11.710 € für Planungsleistungen; somit gesamt rund 105.000 € berechnet. Das aktuelle Ausschreibungsergebnis erbringt im wirtschaftlichsten Angebot Baukosten in Höhe von 136.499,58 €, zuzüglich der Planungsleistung mit 12.000 €, somit ein Gesamtergebnis von gerundet 150.000 €. Damit werden für die Umsetzung des 2. Bauabschnittes zusätzliche Finanzmittel in Höhe von 45.000 € benötigt, die im Rahmen der Haushaltsplanung 2019 zusätzlich zu berücksichtigen sind.

Grund für die Verteuerung der Maßnahme könnte ein gewisses Überangebot von Bauleistungen am freien Markt sein.

Die Kostenerhöhung wurde dem Zuwendungsgeber angezeigt mit der gleichzeitigen Bitte um Erhöhung des Zuwendungsbetrages. Die Frage, ob mit einer Erhöhung der Zuwendung zu rechnen ist, kann derzeit nicht beantwortet werden.

Finanzielle Auswirkungen

Mehraufwendungen in Höhe von 45.000,00 € im Rahmen der Haushaltsplanung 2019

Abstimmungsergebnis

lt. Beschlussvorlage

abweichender Beschluss

.....
Anzahl der Mitglieder	davon anwesend	Stimmberechtigt	Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

