

## **Niederschrift**

der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Sommersdorf vom 18.02.2019

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:52 Uhr  
Ort: Sitzungsraum der Gemeinde in Marienborn  
Anwesende: lt. Anwesenheitsliste  
Entschuldigt: Hr. Fahr, Hr. Gutsch, Hr. Schuster  
Gäste: -  
Verwaltung: Hr. Frenkel – Verbandsgemeindebürgermeister  
Fr. Wettengl - Protokoll

### **Tagungsverlauf**

#### **Öffentlicher Teil**

#### **1) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Sitzung wird um 19.00 Uhr durch Herrn Müller eröffnet. Den Ratsmitgliedern wurden für den nichtöffentlichen Teil der Sitzung zwei weitere Beschlussanträge nachgereicht, so dass sich auch die Tagesordnung geändert hat. Bis auf Herrn Herrmann haben alle anderen Ratsmitglieder die geänderten Unterlagen mit den Ergänzungen erhalten. Es erfolgt keine Rüge von Herrn Herrmann. Der Rat ist mit 10 Ratsmitgliedern beschlussfähig.

#### **2) Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung des öffentlichen Teils der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung einstimmig angenommen.

#### **3) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift vom 17.12.2018**

Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 17.12.2018 wird ohne Änderungen oder Ergänzungen mit drei Enthaltungen angenommen.

#### **4) Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung vom 17.12.2018**

Es wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung vom 17.12.2018 gefasst.

#### **5) Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse**

Herr Müller teilt folgendes mit:

- Verleihung Unternehmerpreis 2019 durch FDP-Kreisverband vorgesehen; Vorschläge sollen bis zum 15.03.19 eingereicht werden

- Information zur HA-Sitzung vom 04.02.19; Zeitplan für den Haushalt bleibt bestehen
- Haushalt der Verbandsgemeinde wurde letzte Woche beschlossen; Nachtragshaushalt voraussichtlich erforderlich u.a. wegen Neubau Feuerwehrrätehaus Eilsleben
- Besetzung der Wahllokale für den 26.05.2019 sind fast abgeschlossen
- Am 14.03.19 findet um 16.00 Uhr eine Besprechung mit den landwirtschaftlichen Unternehmen im Sitzungsraum der Verwaltung statt; Teilnahme bitte mitteilen
- Morgen findet vom Sozialausschuss der VerbGem eine Begehung der Kita Marienborn hinsichtlich des Spatzenhauses statt

#### 6) **Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

#### 7) **Beratung und Beschlussfassung**

#### 8) **Bauleitplanung Sommersdorf - Bebauungsplan Magdeburger Siedlung II Aufstellungsbeschluss**

Herr Quedenfeld möchte lediglich wissen, was die unterschiedliche farbliche Darstellung (u.a. gelb) in der Karteansicht bedeutet.

Der Beschlussantrag wurde kurz diskutiert und zur Abstimmung gebracht.

#### **Beschluss: 01/2019**

1. Der Gemeinderat Sommersdorf beschließt gemäß § 13a i.V.m. § 8 Baugesetzbuch (BauGB) in der derzeit gültigen Fassung für das Gebiet der Gemarkung Sommersdorf, Flur 6, Flurstück 423/57 die Aufstellung des Bebauungsplans „Magdeburger Siedlung II“.
2. Der Geltungsbereich ist der beigefügten Anlage zu entnehmen.
3. Mit der Aufstellung des Bebauungsplans werden folgende Planungsziele verfolgt: Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung des vorgenannten Flurstücks mit bis zu drei Einfamilienhäusern.
4. Gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen.
5. Gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 3 BauGB wird von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4, von dem Umweltbericht nach § 2a, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 und § 10a Abs. 1 BauGB abgesehen; § 4c ist nicht anzuwenden.
6. Der Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans „Magdeburger Siedlung II“ ist ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen / 0 Nein- Stimmen / 0 Enthaltungen**

#### 9) **Anfragen und Anregungen**

Herr Büttner fragt, wie die Parkplatzsituation am Friedhof geregelt werden soll.

- Der Auftrag an die Baufirma ist bereits raus. Diese ist gegenwärtig in Höntensleben tätig. In den nächsten Tagen will man sich den Bereich am Friedhof Sommerschenburg ansehen.

Herr Bischoff möchte wissen, wann das Loch im Straßenbereich R.-Breitscheid-Straße/Gänseberg endlich wieder richtig geschlossen wird.

Herr Quedenfeld fragt an, ob der Bereich zur Harbker Straße 7 beim nächsten Glatteis mit gestreut werden kann. Weiterhin wurde an ihn herangetragen, ob die Wiese am ehem. Verwaltungsgebäude nur noch 1x im Jahr gemäht wird und anschließend für Insekten stehen bleiben kann.

- Für die kommenden Jahre kann dieses vorgesehen werden. In diesem Jahr soll die Fläche im Zuge des Biwaks für die Pferde genutzt werden.

Die Beratung mit den landw. Betrieben findet er sehr gut. Er habe bereits öfter schon angesprochen, dass mit diesen Unternehmen Gespräche geführt werden sollten, insbesondere wegen der stetigen Wegnahme der Wegeflächen beim Pflügen und bei der Art der Baumbeschneidung (Schneidtechnik mit Traktoren).

- Herr Müller bittet Verwaltung um Prüfung und Mitteilung, ob die Baumbeschneidung mit dieser Technik überhaupt rechtmäßig ist.

Herr Grund teilt mit, dass die Straßenbeleuchtung in der Bergstraße (Nr. 35) defekt ist.

Da keine weiteren Anfragen vorliegen, wird der öffentliche Teil der Sitzung um 19.30 Uhr geschlossen.