

Niederschrift

der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Wefensleben vom 14.08.2019

Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 21:45 Uhr
Ort: Haus der Generationen Wefensleben, Wefensleben
Anwesende: lt. Anwesenheitsliste
Entschuldigt: Fr. Walter
Gäste: Fr. Köhler – Verwaltung, Hr. Biastoch – Fa. Humanas
Verwaltung: Fr. Helmecke - Protokoll
Einwohner: 5

Tagungsverlauf

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Krolop eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Ratsmitglieder, die 5 Besucher, Herrn Biastoch von der Fa. Humanas, Frau Köhler aus der Verbandsgemeinde und Frau Helmecke, als Protokollantin.

Sie bestätigt die fristgerechte Einladung und stellt folgende Beschlussfähigkeit fest:

Mitglieder	gesetzl. Anzahl	tats. Anzahl	anw. Anzahl
Mitglieder	12	12	11
Bürgermeister	1	1	1
			= 92,30%

Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

2) Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt es nicht. Die Tagesordnung wird laut Einladung einstimmig angenommen. Es wird nach ihr verfahren.

3) Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Gemeinderates vom 03.07.2019

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 03.07.2019 wird mit einer Stimmenthaltung angenommen.

4) Mitteilungen des Bürgermeisters

Frau Krolop gibt einige Termine bekannt:

04.07.2019 fand ein Treffen in Ummendorf unter dem Thema „Grüne Gemeinde“ statt. Zu Gast war eine Gruppe aus Österreich, die mit der Gartenakademie verschiedene Objekte angeschaut haben, z.B. Kräutergarten in Ummendorf und Verkehrsgarten in

Völpe. Dabei kam es dann auch zu einem Erfahrungsaustausch.

Am 23.07. 2019 gab es die Abnahme um das Haus der Generationen durch das Bauamt, Bgm. und der ausführenden Firma und der Frau Bertela von der Gartenakademie. Es wurden einige Mängel festgestellt, die nachgebessert werden müssen. So fehlt noch der Handlauf, bei einer Bank ist die Sitzhöhe nicht korrekt. Am Barfußpfad müssen noch einige Nacharbeiten durchgeführt werden und einige Nachpflanzungen machen sich erforderlich.

Am 25.07.2019 wurde eine Begehung mit der DB AG, den Vertretern der Gemeinde Bürgermeister und Gemeindearbeiter Herrn Bader und Vertreter der WZI durchgeführt. Thema war der Ausbau der Schleppkurve, deren Baubeginn im Juni 2020 sein soll und sich bis zum Jahresende hinzieht.

Herr Bader fügt noch an das die DB den Übergang 6 Wochen voll sperren möchte, was aber für den Betrieb der Wienerberger Ziegelindustrie nicht machbar wäre. Diesbezüglich sind Gespräche zwischen den Beteiligten notwendig, wobei auch über die Verteilung der Kosten gesprochen werden muss.

Am 07.08.2019 wurden die Arbeiten der Deutschen Telekom zu einem Teil durch Frau Bätge aus dem Bauamt abgenommen, auch hier war Herr Bader mit zugegen. Eine Schließung der Schächte wird erst zum Ende der Maßnahme erfolgen, die Kabel müssen noch durch Kupplungen verbunden werden.

Sollte es trotz Absperrung Schäden geben, sollten die Bürger sich umgehend an das Bauamt wenden, bzw. darauf hinweisen.

Vom 09.08. -11.08.2019 fand das diesjährige Schützenfest statt und wurde gut besucht. Ausrichter war die Schützengilde, die unter einigen Schwierigkeiten dann doch alles gut organisiert hatten.

Eine weitere Zusammenkunft zwischen Vertretern der Wienerberger Ziegelindustrie und der Bürgermeisterin gab es am 14.08.2019 im Haus der Generationen. Es gibt Überlegungen durch die WZI eine Zuwegung von der Tonkuhle direkt zum Werk zu errichten. In diesem Zusammenhang verwies die Bürgermeisterin auch noch einmal auf den Zustand der Bahnhofstraße.

5) Errichtung von Wohneinheiten altersgerechtes Wohnen auf dem Gelände der ehem. Schule in Wefensleben

Bevor der Beschlussantrag zur Abstimmung gebracht wird bittet Frau Krolop den Geschäftsführer Herrn Biastoch, das Konzept seiner Firma „Humanas“ vorzustellen. Die Präsentation des Herrn Biastoch zur Errichtung altersgerechter Wohnungen ist sehr umfangreich und verständlich und wird vom Gemeinderat auch als für sehr gut befunden. Frau Krolop bedankt sich für die sehr gute Präsentation und verabschiedet sich von Herrn Biastoch.

Der Bedarf für so ein altersgerechtes Wohnen ist da, aber der gewählte Standort gefällt den neuen Ratsmitgliedern nicht. Hier sollte ein Alternativ-Standort gefunden werden. Die Fraktion der FWUG möchte den vorgegeben Standort für einen eventuellen Bau einer Grundschule freihalten. Nach einer heftigen Diskussion stellt Frau Krolop den Beschluss zur Abstimmung. Dieser wird mit 6-ja Stimmen, 4-nein Stimmen und 2 Stimmenthaltung angenommen.

Die FWUG weist darauf hin, dass sie ein Bürgerbegehren zum Standort einleiten wird.

Beschluss: 18/05/2019

Der Gemeinderat der Gemeinde Wefensleben beschließt, auf dem Gelände der ehemaligen Grund- und Sekundarschule an der Bahnhofstraße einer Bebauung mit altersgerechten Wohnungen zu zustimmen.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen / 4 Nein- Stimmen / 2 Enthaltungen

6) Friedhofsgebührenkalkulation

Frau Krolop bittet nun, Frau Köhler um einige Informationen zur Friedhofskalkulation. In einer ausführlichen Darstellung erklärt Frau Köhler dem Rat die Erarbeitung der Gebührenkalkulation und hat auch eine Darstellung zur Errichtung der neuen anonymen Urnenanlage mitgebracht. Frau Köhler beantwortet noch offene Fragen und danach ist der Gemeinderat mit der Erarbeitung der Gebührenkalkulation und den Vorhaben der Friedhofsgestaltung einverstanden.

7) Entwurf neue Friedhofssatzung

Zu der Erarbeitung einer neuen Friedhofssatzung gibt Frau Köhler auch noch einige sehr ausführliche Informationen an den Gemeinderat. Zum Ende der Ausführungen sind alle Mitglieder mit der Satzung einverstanden. Frau Krolop bedankt sich für die Ausführungen und verabschiedet Frau Köhler.

8) Mitgliedschaft in der Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Kommunen des Landes Sachsen-Anhalt (AGFK)

Der Beschlussantrag wird einstimmig vom Gemeinderat befürwortet.

Beschluss: 17/05/2019

Der Gemeinderat der Gemeinde Wefensleben beschließt die Mitgliedschaft der Gemeinde Wefensleben in der Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Kommunen des Landes Sachsen-Anhalt (AGFK).

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen / 0 Nein- Stimmen / 0 Enthaltungen

9) Einwohnerfragestunde

Herr Eggestein hätte eine Frage zur den Ausführungen der Firma Humanas gehabt, ist aber lt. Geschäftsordnung nicht zulässig und wird abgewiesen.
Seiten der Besucher gibt es keine weiteren Anfragen.

10) Anfragen und Anregungen

Herr Schweinhagen weist auf die Internetseite der Gemeinde Wefensleben hin, die dringend aktualisiert werden muss. Er hat einen Ausdruck mitgebracht und ihn der Bürgermeisterin übergeben, er wird an die Verbandsgemeinde weitergeleitet.

Frau Weber freut sich über die Instandsetzung der Brücke zum Kükenkorb.

Herr Fieseler fragt an, ob es eine Möglichkeit gibt, den Allendorfer Weg zu einer verkehrsberuhigten Zone bzw. Spielstraße zu erklären?

Frau Krolop gibt die Anfrage an die Verbandsgemeinde weiter.

Frau Ebeling lädt noch einmal zum Sport- und Familienfest am 18.08.2019 ein. Es findet hinter und in der Turnhalle statt und alle Einwohner sind herzlich eingeladen.

Frau Krolop informiert darüber, dass Ausbesserungsarbeiten in der Lindenallee und Bahnhofstraße ausgeführt wurden. Diese Ausbesserungen können dank eines Lehrgangs vom Gemeindearbeiter, Herrn Bader, durchgeführt werden. Weitere Arbeiten in anderen Straßen folgen.

Zum Abschluss des TOP's gratuliert Frau Krolop Frau Ebeling und Herrn Lubinski noch zu ihren Geburtstagen und bedankt sich bei Herrn Eggestein mit einem kleinen Präsent für die geleistete Arbeit im Gemeinderat.

11) Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Frau Krolop schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21.00 Uhr und wünscht allen Besuchern einen guten Heimweg.

(Krolop)

(Helmecke)