

Niederschrift

der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Harbke vom 19.02.2024

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:03 Uhr
Ort: Mietertreff der Wohnungsgenossenschaft, Harbke
Anwesende: lt. Anwesenheitsliste
Entschuldigt: Hr. Scharfenberg, Hr. Z'dun
Gäste: Hr. Tell
Verwaltung: Fr. Wienert - Protokoll

Tagungsverlauf

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit

Die Sitzung wird um 19:00 Uhr durch den Bürgermeister eröffnet. Die Beschlussfähigkeit ist mit 10 von 13 Ratsmitgliedern gegeben. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

2) Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

19:01 Uhr Eintreffen von Frau Zander, somit sind 11 von 13 Ratsmitgliedern anwesend.

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

3) Einwohnerfragestunde

Seitens der anwesenden Einwohner werden keine Anfragen gestellt.

4) Bestätigung der Niederschrift der Ratssitzung vom 22.01.2024

Das Protokoll wird mit 2 Stimmenthaltungen bestätigt.

5) Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Ratssitzung vom 22.01.2024

- Verlängerung des Mietvertrages für ein Gewerberaum im Wohn- und Kulturhaus „Neue Heimat“
- Verkauf einer Teilfläche

6) Bekanntgabe der abschließenden Hauptausschussbeschlüsse gemäß der Hauptsatzung vom 29.07.2019

keine

7) Bericht des Bürgermeisters

- Beratung mit Vorsitzenden der Kassenärztlichen Vereinigung zum Thema Ärzte und Versorgung
- Sanierung Sommersdorfer Straße
Beginn der Sanierung mit Vollsperrung startet am 04.03.2024. Die Bushaltestellen werden in die Goethestraße verlegt. Frau Borchers gibt den Hinweis, die Haltestellen auf die Fläche vor der ehem. Brennerei zu setzen. Die Fertigstellung des Asphalts ist im Herbst geplant, anschließend werden die Nebenanlagen hergestellt.
- Wasserschaden Mehrzweckhalle

Wasserschaden wurde in einer Kabine im Fußboden gefunden. Weitere Vorgehensweise muss noch geklärt werden. Herr Scheibe fragt, ob die Heizungen demzufolge in den Kabinen nicht mehr funktionstüchtig sind. Laut Aussage Herr Müller funktioniert nur in Kabine 1 die Heizung.

- Tourismusverband Mittlere Elbe

Für den Beitritt der Verbandsgemeinde würden Kosten i. H. 1.700 € entstehen. Für einen Beitritt der Gemeinde Harbke wären die Kosten bei 844 €. Herr Müller sieht einen Beitritt über die Verbandsgemeinde als sinnvoll an.

- Haushaltsberatung beim LK

Laut Prognose ist die Gemeinde Harbke eine der finanzstarken Kommunen.

- Denkmalrechtliche Genehmigung für die Sandsteintafel erhalten
- Kommunalwahlen

Die Kandidatenlisten sind bis zum 02.04.2024, 18 Uhr in Eilsleben einzureichen.

8) Anpassung Nutzungsgebühren zur Nutzung der gemeindeeigenen Räumlichkeiten (Diskussion)

Herr Müller spricht die 50 € für Eheschließungen in der Orangerie an und schlägt aufgrund des hohen Aufwandes für das Ein-, Aus- und Umräumen 100 € vor. Die Gemeinderäte stimmen der Erhöhung zu.

Der Bürgermeister erläutert kurz die unterschiedlichen Entgeltsätze für die MZH und das für die reine MZH Nutzung zukünftig 25 € genommen werden sollen. Außerdem spricht er den von der Begegnungsstätte erhöhten Entgeltsatz von 35 € auf 50 € an. Zu den neuen Vorschlägen der Entgeltsätze durch den Bürgermeister gibt es vom Gemeinderat keine Einwände.

**9) Bauleitplanung der Verbandsgemeinde Obere Aller
2. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Obere Aller im Bereich Harbke, Hochkippe
- Zustimmung zur Abwägung Entwurf**

Der Bürgermeister verliest den Beschluss und gibt eine kurze Erläuterung.

Beschluss: 03/2024

Der Gemeinderat Harbke nimmt die anliegende Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden sowie die während der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Hinweise und Anregungen zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Obere Aller zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: 11 Ja-Stimmen / 0 Nein- Stimmen / 0 Enthaltungen

- 10) **Bauleitplanung der Verbandsgemeinde Obere Aller
2. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Obere Aller
im Bereich Harbke, Hochkippe
- Zustimmung zum Feststellungsbeschluss**

Beschluss: 04/2024

Der Gemeinderat Harbke stimmt der 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Obere Aller im Bereich Harbke, Hochkippe (Planungsstand November 2023), der dazugehörigen Begründung mit Umweltbericht (Planungsstand Mai 2023) sowie der Artenschutzrechtlichen Bestandserfassung und Bewertung vom 28.10.2021 zu.

Abstimmungsergebnis: 11 Ja-Stimmen / 0 Nein- Stimmen / 0 Enthaltungen

- 11) **Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder**

Herr Scheibe spricht die reparierten Straßenlaternen an und dass im Park noch einige defekt sind. Herr Müller will die Firma nochmal anrufen.

Herr Scheibe will den Stand zum Thema illegaler Müllablagerungen in Richtung B1 wissen. Eine Mitteilung zur nächsten Sitzung soll durch das Ordnungsamt erfolgen.

Herr Michalke fragt an, ob es einen fertigen Plan für die Sommersdorfer Straße gibt. Für die nächste Ratssitzung soll ein fertiger Plan durch Herrn Köthe vorgelegt werden.