



# DER MAGISTRAT DER STADT SELIGENSTADT

Seligenstadt, den 13. März 2019

## **Antrag des Magistrats Drucksachen Nr. 16-235/I/934 16-21**

Gremium	Sitzungsdatum	TOP	Beschluss
Magistrat	11.03.2019		
Ausschuss für Bildung, Soziales und Kultur	28.03.2019		
Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss	01.04.2019		
Stadtverordnetenversammlung	08.04.2019		

**Betreff: Neuer Träger für den Altbestand der Kita St. Margareta  
- Antrag des Magistrats vom 11.03.2019  
Drucks. 16-235/I/934 16-21**

**Der Stadtverordnetenversammlung wird nachstehende Beschlussfassung vorgeschlagen:**

Die Sense AbilityAcademy gUG aus Obertshausen übernimmt die Trägerschaft einer Kindertagesstätte im Altbestand des städtischen Gebäudes in der Schulstraße 4 in Seligenstadt OT Froschhausen.

Die finanziellen und organisatorischen Details werden im Rahmen eines Zuwendungsbescheides geregelt.

## **Begründung**

Die gemeinnützige haftungsbeschränkte Sense AbilityAcademy gUG, vertreten durch die Geschäftsführerin und pädagogische Fachbereichsleitung Asha Scherbach, Erzberger Str. 4, 63179 Obertshausen ist an die Stadt Seligenstadt herangetreten mit dem Vorschlag, einen Gesundheitskindergarten nach Kneipp in Seligenstadt zu betreiben. Anbieten dafür würde sich die Liegenschaft des Altbestandes der Kita St. Margareta in der Schulstraße in Froschhausen.

Für den Fortbestand des Betriebes der Kita St. Margareta wurde im Backesfeld bekanntlich ein Neubau errichtet. Aufgrund des hohen Bedarfsdruckes empfiehlt die Verwaltung im Bedarfsplan 2018/2019, das Altgebäude weiter als Kita zu nutzen und parallel dazu einen weiteren Neubau als Ersatzbau zu errichten. Von Seiten der Fachaufsicht des Kreises Offenbach gibt es keine Bedenken bei einer weiteren Nutzung des bisherigen Gebäudes.

Die gemeinnützige haftungsbeschränkte Unternehmersgesellschaft Sense AbilityAcademy hat für den Betrieb des Gesundheitskindergartens nach Kneipp eine Konzeption vorgelegt sowie eine Finanzkalkulation. Die Verwaltung hat das Konzept sowie die Kalkulation geprüft. Sie sieht in diesem Vorhaben eine Erweiterung der bisherigen Trägerstruktur sowie des Betreuungsangebotes. Die Geschäftsführerin Asha Scherbach verfügt über jahrelange Erfahrung als Fachbereichsleitung für Waldkindergärten und ist der Verwaltung aus diesem Zusammenhang auch bekannt.

Angeboten wird durch die Sense AbilityAcademy gUG ein Start im September 2019 mit drei Gruppen (2 x Krippe und 1 x Kinder über 3 Jahre), im Januar 2020 soll eine weitere Gruppe mit Kindern über 3 Jahren dazu kommen. Die Kalkulation des Trägers geht von einem Zuschussbedarf bzw. einer Zuwendung für den Betrieb der drei Gruppen im Jahr 2019 ab September in Höhe von ca. 97.000 € aus, für den Betrieb im Jahr 2020 mit vier Gruppen von einem Zuschussbedarf bzw. einer Zuwendung in Höhe von ca. 383.000,00 €.

Der Aufwand das Jahr 2019 ist mit Mitteln auf dem Konto 7128000 im Produkt 365.00 zu decken. Da die Möbel und die Küchenausstattung der bisherigen Kita St. Margareta in dem Altbestand verbleiben und die Sense AbilityAcademy gUG diese weiter nutzen würde, kommen keine größeren Ausstattungs- bzw. Investitionskosten auf die Stadt Seligenstadt zu. Vorgesehen ist eine Renovierung der Räume. Dafür sind Mittel in Höhe von 30.000,00 € im Haushalt 2019 eingeplant.

Es ist vorgesehen, dem Träger über einen Zuwendungsbescheid die nicht gedeckten Kosten für den Betrieb der Einrichtung zuzusagen. Dieser Zuwendungsbescheid wird derzeit ausgearbeitet und soll nach Beschluss durch die Stadtverordnetenversammlung übergeben werden.