



STADT SELIGENSTADT  
PRÄSIDIUM DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG

## NIEDERSCHRIFT

Gremium:	Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss
Sitzungsnummer:	25. Sitzung
Datum:	Montag, 1. April 2019
Beginn:	19:01 Uhr
Ort:	Großer Sitzungssaal, Marktplatz 1, 63500 Seligenstadt
Anwesend:	siehe beigefügte Anwesenheitsliste  Stv. Dr. Debertshäuser vertritt Stve. Maldener-Kowolik  Stve. Werk vertritt Stve. Biemüller
Zuhörer:	5
Pressevertreter:	-
Ende:	20:33 Uhr

### TAGESORDNUNG

#### ÖFFENTLICH

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
2. Mitteilungen der Vorsitzenden
3. Mitteilungen des Magistrats
4. Bericht des Bürgermeisters zur Wirtschaftsförderung
5. Aussprache zu TOP 2 bis 4

6. Änderung der Geschäftsordnung des Jugendbeirates  
- Antrag des Magistrats vom 21.01.2019 -  
Drucks. 16-215/I/877 16-21
7. Waldwirtschaftsplan 2019  
- Antrag des Magistrats vom 28.01.2019 -  
Drucks. 16-217/I/891 16-21
8. 3. Bauabschnitt Umgehungsstraße Seligenstadt  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 20.02.2019  
Drucks. 16-218/I/919 16-21
9. Zukünftige Nutzung der ehemaligen Hans-Memling-Schule  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 23.04.2018  
Drucks. 16-143/I/584 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 18.02.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-219/I/911 16-21
10. Änderung der Richtlinien der Stadt Seligenstadt zur Förderung der Seniorenarbeit  
- Antrag des Magistrats vom 18.02.2019  
Drucks. 16-221/I/757 16-21
11. Offizieller Namenszusatz "Einhardstadt"  
- Antrag des Magistrats vom 18.02.2019  
Drucks. 16-222/I/904 16-21
12. Prüfung Verkehrsberuhigende Maßnahmen Ortseingang Froschhausen  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 03.09.2018  
Drucks. 16-177/I/714 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 18.02.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-223/I/905 16-21
13. Beschilderung Tempo 30 Zone in Froschhausen  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 22.02.2019  
Drucks. 16-224/I/922 16-21
14. Friedhofsplan für die Stadt Seligenstadt  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 22.02.2019 -  
Drucks. 16-225/I/928 16-21
15. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung  
Stand 31.12.2018  
- Drucks. 16-226/I/931 16-21
16. Blumenwiesen  
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, FDP und FWS vom 11.03.2019  
Drucks. 16-227/I/944 16-21
17. Vollständige Begrünung des Parkdecks  
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, FDP und FWS vom 11.03.2019  
Drucks. 16-228/I/945 16-21

18. Bebauungsplan Nr. 35.2 „Zellhäuser Straße, Am Schwimmbad, Aschaffenburg  
Straße, Schellensee, 2. Änderung“  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 23.04.2018 –  
Drucks. 16-144/I/591 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 11.03.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-229/I/916 16-21
19. Zukunft der Holzvermarktung und Waldbetreuung des Kommunalwaldes  
hier: Satzungsbeschluss  
- Antrag des Magistrats vom 11.03.2019  
Drucks. 16-230/I/917 16-21
20. Prüfung der Fraktionszuweisungen  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 12.12.2016 -  
Drucks. 16-50/I/192 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 11.03.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-231/I/920 16-21
21. Aufwandsentschädigungen 2018  
- Vorlage des Magistrats vom 11.03.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-232/I/932 16-21
22. Übertragung der Haushaltsreste aus dem Haushaltsjahr 2018 in das Haushaltsjahr  
2019  
- Antrag des Magistrats vom 11.03.2019  
Drucks. 16-233/I/936 16-21
23. Erweiterung Betreuung Alfred-Delp-Schule - Schulstraße 2 in 63500 Seligenstadt  
- Vorlage des Magistrats vom 11.03.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-234/I/925 16-21
24. Neuer Träger für den Altbestand der Kita St. Margareta  
- Antrag des Magistrats vom 11.03.2019  
Drucks. 16-235/I/934 16-21

Die Ausschussvorsitzende, Stve. Sattler, eröffnet um 19:01 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die form- und fristgerecht ergangene Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung bestehen keine Einwände.

## **NIEDERSCHRIFT**

### **ÖFFENTLICH**

#### **Zu 1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses wird ohne Einwände genehmigt.

#### **Zu 2 Mitteilungen der Vorsitzenden**

Seitens der Ausschussvorsitzenden, Stve. Sattler, liegen keine Mitteilungen vor.

#### **Zu 3 Mitteilungen des Magistrats**

#### **Zu 4 Bericht des Bürgermeisters zur Wirtschaftsförderung**

Bürgermeister Dr. Bastian gibt ein Schreiben des Kreises Offenbach zur Genehmigung der Haushaltssatzung und –plan für das Haushaltsjahr 2019 zu Protokoll.

Weiter berichtet er über den Leerstand der „nahkauf-Immobilie“ am Kapellenkreisel. Hier steht ein Verkauf der Immobilie im Raum, wobei die Verkaufsfläche erhalten bleiben soll.

Bürgermeister Dr. Bastian berichtet zu den bevorstehenden Veranstaltungen der Wirtschaftsförderung und gibt eine Auflistung zu Protokoll.

#### **Zu 5 Aussprache zu TOP 2 bis 4**

Es wird keine Aussprache gewünscht.

#### **Zu 6 Änderung der Geschäftsordnung des Jugendbeirates - Antrag des Magistrats vom 21.01.2019 - Drucks. 16-215/I/877 16-21**

Der Antrag wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 7            Waldwirtschaftsplan 2019  
- Antrag des Magistrats vom 28.01.2019 -  
Drucks. 16-217/I/891 16-21**

Der Antrag des Magistrats wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 8            3. Bauabschnitt Umgehungsstraße Seligenstadt  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 20.02.2019  
Drucks. 16-218/I/919 16-21**

Stve. Werk meldet für ihre Fraktion noch Beratungsbedarf an und bittet darum, den TOP zu schieben.

Der Ausschuss verständigt sich darauf, in der heutigen Sitzung keine Beschlussempfehlung abzugeben. Der Antrag bleibt auf der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung vom 08.04.2019.

**Zu 9            Zukünftige Nutzung der ehemaligen Hans-Memling-Schule  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 23.04.2018  
Drucks. 16-143/I/584 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 18.02.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-219/I/911 16-21**

Es ergeht eine ausführliche Diskussion um inhaltliche Aspekte mit zahlreichen Fragen, die von Bürgermeister Dr. Bastian und Ersten Stadtrat Gerheim beantwortet werden. Daher erfolgt keine Abstimmung, die weitere Vorgehensweise soll in der Sitzung des Ältestenrates am 04.04.2019 erörtert werden.

**Zu 10          Änderung der Richtlinien der Stadt Seligenstadt zur Förderung der  
Seniorenarbeit  
- Antrag des Magistrats vom 18.02.2019  
Drucks. 16-221/I/757 16-21**

Der Antrag wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 11      Offizieller Namenszusatz "Einhardstadt"  
- Antrag des Magistrats vom 18.02.2019  
Drucks. 16-222/I/904 16-21**

Stve. Werk stellt eine Frage zu den möglichen Kosten, die von Bürgermeister Dr. Bastian umfassend beantwortet wird.

Der Antrag des Magistrats wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 12      Prüfung Verkehrsberuhigende Maßnahmen Ortseingang Froschhausen  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 03.09.2018  
Drucks. 16-177/I/714 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 18.02.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-223/I/905 16-21**

Der Bericht des Magistrats wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

**Zu 13      Beschilderung Tempo 30 Zone in Froschhausen  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 22.02.2019  
Drucks. 16-224/I/922 16-21**

Der Antrag wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 14      Friedhofsplan für die Stadt Seligenstadt  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 22.02.2019 -  
Drucks. 16-225/I/928 16-21**

Der Antrag der CDU-Fraktion wird bei Zustimmung der Fraktionen CDU und Bündnis 90/Die Grünen sowie bei Ablehnung der Fraktionen SPD, FDP und FWS mehrheitlich zur Ablehnung empfohlen.

**Zu 15      Bericht über die Ausführung von Beschlüssen der  
Stadtverordnetenversammlung  
Stand 31.12.2018  
- Drucks. 16-226/I/931 16-21**

Es ergehen mehrere Fragen, die von Bürgermeister Dr. Bastian und vom Ersten Stadtrat Gerheim umfassend beantwortet werden.

Der Bericht wird sodann zur Kenntnis genommen.

**Zu 16 Blumenwiesen**  
**- gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, FDP und FWS vom 11.03.2019**  
**Drucks. 16-227/I/944 16-21**

Der Antrag wird bei Zustimmung der Fraktionen SPD, FDP, FWS und Bündnis 90/Die Grünen sowie Ablehnung der CDU-Fraktion mehrheitlich zur Annahme empfohlen.

**Zu 17 Vollständige Begrünung des Parkdecks**  
**- gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, FDP und FWS vom 11.03.2019**  
**Drucks. 16-228/I/945 16-21**

Der Antrag wird bei Zustimmung der Fraktionen SPD, FDP, FWS und Bündnis 90/Die Grünen sowie Ablehnung der CDU-Fraktionen mehrheitlich zur Annahme empfohlen.

**Zu 18 Bebauungsplan Nr. 35.2 „Zellhäuser Straße, Am Schwimmbad, Aschaffener Straße, Schellensee, 2. Änderung“**  
**(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 23.04.2018 –Drucks. 16-144/I/591 16-21)**  
**- Vorlage des Magistrats vom 11.03.2019 - BERICHT -**  
**Drucks. 16-229/I/916 16-21**

Der Bericht des Magistrats wird zur Kenntnis genommen.

**Zu 19 Zukunft der Holzvermarktung und Waldbetreuung des Kommunalwaldes hier: Satzungsbeschluss**  
**- Antrag des Magistrats vom 11.03.2019**  
**Drucks. 16-230/I/917 16-21**

Der Antrag wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 20 Prüfung der Fraktionszuweisungen**  
**(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 12.12.2016 -**  
**Drucks. 16-50/I/192 16-21)**  
**- Vorlage des Magistrats vom 11.03.2019 - BERICHT -**  
**Drucks. 16-231/I/920 16-21**

Stv. Dr. Debertshäuser bittet darum den Tagesordnungspunkt zu schieben, da bei seiner Fraktion noch Klärungsbedarf besteht.

Der Bericht bleibt auf der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung vom 08.04.2019.

**Zu 21      Aufwandsentschädigungen 2018  
- Vorlage des Magistrats vom 11.03.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-232/I/932 16-21**

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**Zu 22      Übertragung der Haushaltsreste aus dem Haushaltsjahr 2018 in das  
Haushaltsjahr 2019  
- Antrag des Magistrats vom 11.03.2019  
Drucks. 16-233/I/936 16-21**

Es entsteht eine längere Diskussion mit zahlreichen Fragen der Ausschussmitglieder, die von Bürgermeister Dr. Bastian und Ersten Stadtrat Gerheim beantwortet werden.

Der Antrag wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 23      Erweiterung Betreuung Alfred-Delp-Schule - Schulstraße 2 in 63500  
Seligenstadt  
- Vorlage des Magistrats vom 11.03.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-234/I/925 16-21**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen mittlerweile 2 Änderungsanträge vor. Daher beantragt Stv. Giel, den TOP zu schieben. Stv. Dr. Debertshäuser bittet darum, den Tagesordnungspunkt auf der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung zu lassen. Der Ausschuss einigt sich darauf, in der heutigen Sitzung keine Abstimmung abzugeben. Der Antrag bleibt aber auf der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung vom 08.04.2019.

**Zu 24      Neuer Träger für den Altbestand der Kita St. Margareta  
- Antrag des Magistrats vom 11.03.2019  
Drucks. 16-235/I/934 16-21**

Stv. Ditzinger bittet darum, den Antrag zu schieben, damit den Stadtverordneten vor einer Abstimmung das Kurzkonzept zur Verfügung gestellt werden kann. Bürgermeister Dr. Bastian weist auf die Problematik für den Start der Inbetriebnahme der Kita bei einem Schieben des Punktes hin. Der Ausschuss einigt sich darauf, in der heutigen Sitzung keine Abstimmung vorzunehmen. Er bleibt aber auf der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung vom 08.04.2019.

**Ausschussvorsitzende**

**Schriftführer**