

Eingang Stv.-Büro: 27.05.2019
Drucks. 16-219/I/911 16-21 A

Präsidium der
Stadtverordnetenversammlung
Stadtverordnetenbüro
Marktplatz 1
63500 Seligenstadt

CDU FRAKTION SELIGENSTADT
Frankfurter Str. 77
63500 Seligenstadt

info@cdu-fraktion-seligenstadt.de
www.cdu-fraktion-seligenstadt.de

Seligenstadt, 25.05.2019

ANTRAG

Zu Bericht 16-219/I/911 16-21 Zukünftige Nutzung der Hans-Memling Schule

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den vorliegenden Bericht zur Kenntnis. Sie stellt fest, dass die Grobkostenschätzung Abhängigkeiten beinhaltet. Diese können je nach Betreibermodell und nach einer Feinabstimmung größere Abweichungen von der Schätzung bedeuten.

Berücksichtigend, dass der Leerstand des Gebäudes den Zerfall nur weiter beschleunigt und weitere Planungen ebenfalls diesen Zustand mittelfristig nicht verbessern, wird der Magistrat gebeten, unverzüglich mit dem Verein „Freunde der Hans-Memling-Schule“ eine Nutzungsvereinbarung abzuschließen, mit dem Ziel:

- Der Verein „Freunde der Hans-Memling Schule“ übernimmt die Trägerschaft und Organisation des Gebäudes zunächst befristet bis März 2022
- Die Stadt Seligenstadt, Volkshochschule, Musikschule und/oder städtische Bibliothek erhalten priorisierten Zugang zu den Räumlichkeiten.
- Finanzmittel des Haushaltes 2019 und fortfolgend für die Hans-Memling-Schule werden dem Träger zweckgebunden zur Durchführung von notwendigen Reparaturen zur Verfügung gestellt.
- Für den laufenden Betrieb (Strom, Heizung, kleinere Reparaturen oder Beschaffungen etc.) wird dem Verein zusätzlich zweckgebunden ein Betrag in Höhe von 8.000 Euro/Monat bereitgestellt.
- Der Verein verpflichtet sich bis November 2021 ein Nutzungs- und Betriebskonzept mit Kostenschätzung der Stadtverordnetenversammlung zur Entscheidung vorzulegen.

CDU FRAKTION IN DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG SELIGENSTADT

Fraktionsvorsitzender: Joachim Bergmann

Stellvertretende Fraktionsvorsitzende: Tatjana Ditzinger, Oliver Steidl



CDU FRAKTION SELIGENSTADT

Frankfurter Str. 77
63500 Seligenstadt

info@cdu-fraktion-seligenstadt.de
www.cdu-fraktion-seligenstadt.de

Begründung:

Das Gebäude steht nun seit fast 7 Jahren leer. Trotz Gerichtsverfahren, Machbarkeitsstudien ist man von einer Nutzung noch immer Jahre entfernt.

Es existieren noch zu viele Unklarheiten zu den Kostenschätzungen, die für eine formelle Entscheidung zunächst Finanzmittel in Millionenhöhe binden würde.

Größerer Reparaturen, die in jedem Fall durchgeführt werden müssen, werden gesondert im Haushaltsplan abgebildet. Hierfür können z.B. die Mittel für die geplanten Architektenleistungen verwendet werden. Für kleine Reparaturen und Betriebsaufwendungen werden dem Verein ca. 100.000 Euro zweckgebunden bereit gestellt.

Der Verein der Hans-Memling-Schule hat sich mit den Mitgliedern des Vorstandes bisher hervorragend für die Belange der Weiterführung eingesetzt und dabei sehr viel Sachkompetenz bewiesen.

Die Hans-Memling Schule wurde vor ca. 15 Jahre komplett saniert. Die CDU Fraktion ist der Meinung, dass notwendige Reparaturen sofort durchgeführt werden sollten und eine Nutzung beginnen muss, um den Zerfall aufzuhalten. Hierfür sind unseres Erachtens keine Millionenbeträge erforderlich.



Joachim Bergmann
Fraktionsvorsitzender

