



STADT SELIGENSTADT  
PRÄSIDIUM DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG

## NIEDERSCHRIFT

Gremium:	Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss
Sitzungsnummer:	32. Sitzung
Datum:	Montag, 3. Februar 2020
Beginn:	19:00 Uhr
Ort:	Großer Sitzungssaal, Marktplatz 1
Anwesend:	siehe beigefügte Anwesenheitsliste
Zuhörer:	6
Pressevertreter:	keine
Ende:	20:10 Uhr

## TAGESORDNUNG

### ÖFFENTLICH

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
2. Mitteilungen der Vorsitzenden
3. Mitteilungen des Magistrats
4. Bericht des Bürgermeisters zur Wirtschaftsförderung
5. Aussprache zu TOP 2 bis 4
6. Bericht der Wirtschaftsförderung 2019  
- Vorlage des Magistrats vom 02.12.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-280/I/1186 16-21

7. Klimaschutzmanager  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 26.09.2019 -  
Drucks. 16-267/I/1115 16-21
8. Betriebsbeginn Kindertagesstätte Sonnengesang - Schulstraße 4,  
63500 Seligenstadt-Froschhausen  
- Vorlage des Magistrats vom 07.10.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-271/I/1116 16-21
9. Bericht zur Haushaltssituation, 1. Halbjahr 2019  
- Vorlage des Magistrats vom 21.10.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-273/I/1134 16-21
10. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung  
Stand 30.06.2019  
- Drucks. 16-274/I/1154 16-21
11. Lärmschutzmaßnahmen betreffend A3  
hier: Ergebnis der Lärmberechnungen  
- Vorlage des Magistrats vom 11.11.2019 - BERICHT -  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 10.12.2012 –  
Drucks. 15-163/I/433 11-16)  
Drucks. 16-279/I/1153 16-21
12. Waldwirtschaftsplan 2020  
- Antrag des Magistrats vom 02.12.2019 -  
Drucks. 16-281/I/1182 16-21
13. Erweiterung Betreuung Alfred-Delp-Schule, Schulstraße 2 in 63500 Seligenstadt  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 08.04.2019 –  
Drucks. 16-234/I/925 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 02.12.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-282/I/1137 16-21
14. 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes mit Landschaftsplan Nr. 54  
„Nordring II“  
Aufstellungsbeschluss  
- Antrag des Magistrats vom 16.12.2019 -  
Drucks. 16-283/I/1202 16-21
15. Photovoltaik-Anlagen auf kommunalen Gebäuden  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 10.12.2018 - Drucks. 16-  
194/I/789 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 16.12.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-284/I/1158 16-21
16. Verbesserung der Parksituation von Anwohnern um bewirtschaftete Flächen  
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, FDP und FWS vom 13.01.2020  
Drucks. 16-285/I/1236 16-21

17. Beschlussfassung zur Zweiten Änderungssatzung zur "Satzung eines Kulturpreises und Kulturförderpreises durch die Stadt Seligenstadt"  
- Antrag des Magistrats vom 13.01.2020  
Drucks. 16-286/I/1223 16-21
18. Vorstellung des Entwicklungskonzepts "Bleiche und Stadtbereich zwischen Jahnstraße und Steinweg"  
- Antrag des Magistrats vom 13.01.2020  
Drucks. 16-287/I/1145 16-21
19. Zweite Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Seligenstadt über die Benutzung der pädagogischen Betreuungen an der Konrad-Adenauer-Schule und der Emma-Schule  
- Antrag des Magistrats vom 13.01.2020  
Drucks. 16-288/I/1231 16-21

Die Ausschussvorsitzende, Stve. Sattler, eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die form- und fristgerecht ergangene Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zu Tagesordnungspunkt 16 wird ein Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen an alle Ausschussmitglieder verteilt.

Die Tagesordnungspunkte 8 bis 11 sollen von der Tagesordnung der heutigen Sitzung abgesetzt werden, da sie bereits in der letzten Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses behandelt wurden.

Gegen diese Änderungsvorschläge werden keine Einwände erhoben. Die Tagesordnung der heutigen Sitzung wird entsprechend geändert. Sie wird in dieser Form beschlossen.

## **NIEDERSCHRIFT**

### **ÖFFENTLICH**

#### **Zu 1           Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses wird ohne Einwände genehmigt.

#### **Zu 2           Mitteilungen der Vorsitzenden**

Seitens der Ausschussvorsitzenden, Stve. Sattler, liegen keine Mitteilungen vor.

### **Zu 3            Mitteilungen des Magistrats**

Bürgermeister Dr. Daniell Bastian berichtet gem. § 50 Abs. 3 HGO, dass die Kommunalaufsicht mit Schreiben vom 17.01.2020 den Haushaltsplan 2020 ohne Einschränkungen genehmigt hat. Er gibt das Genehmigungsschreiben zu Protokoll. Der Haushaltsplan 2020 ist somit rechtskräftig und kann ausgeführt werden.

### **Zu 4            Bericht des Bürgermeisters zur Wirtschaftsförderung**

Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Frau Frisch, die Wirtschaftsförderin der Stadt Seligenstadt anwesend. Sie berichtet über ihre aktuellen Tätigkeitsschwerpunkte wie z.B. Ansiedlungsanfragen im Bereich des Gewerbegebietes Südlich der Dudenhöfer Straße. Weiter ist sie aktiv bei verschiedenen Veranstaltungen, die sie kurz beschreibt.

### **Zu 5            Aussprache zu TOP 2 bis 4**

Das Wort wird nicht gewünscht.

### **Zu 6            Bericht der Wirtschaftsförderung 2019 - Vorlage des Magistrats vom 02.12.2019 - BERICHT - Drucks. 16-280/I/1186 16-21**

Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Frau Frisch, die Wirtschaftsförderin der Stadt Seligenstadt anwesend. Sie bezieht sich auf ihren schriftlichen Bericht und fasst ihn kurz zusammen. Stv. Biemüller fragt zu den Themen Baubroschüre (Seite 3), priv. Kita-Vorhaben (Seite 4), Beratertag (Seite 7) und Resonanz der Gewerbetreibenden zu den Empfehlungen der Wirtschaftsförderung.

Stv. Steidl bedankt sich für den Bericht und fragt auf Seite 4 zum Stichpunkt Bürgerbüro.

Stv. Müller stellt eine Frage zur Seite 9, Coworking Space.

Alle Fragen werden ausführlich vom Bürgermeister und der Wirtschaftsförderin beantwortet.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**Zu 7            Klimaschutzmanager  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 26.09.2019 -  
Drucks. 16-267/I/1115 16-21**

Für den Jugendbeirat gibt Herr Kopolt eine Stellungnahme zum Thema Klimaschutz ab und spricht sich für einen Klimamanager aus.

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt bereits eine Beschlussempfehlung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses aus der letzten Sitzung vor.

**Zu 8            Betriebsbeginn Kindertagesstätte Sonnengesang - Schulstraße 4, 63500  
Seligenstadt-Froschhausen  
- Vorlage des Magistrats vom 07.10.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-271/I/1116 16-21**

Wie eingangs der Sitzung beschlossen, von der Tagesordnung der heutigen Sitzung abgesetzt.

**Zu 9            Bericht zur Haushaltssituation, 1. Halbjahr 2019  
- Vorlage des Magistrats vom 21.10.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-273/I/1134 16-21**

Wie eingangs der Sitzung beschlossen, von der Tagesordnung der heutigen Sitzung abgesetzt.

**Zu 10          Bericht über die Ausführung von Beschlüssen der  
Stadtverordnetenversammlung  
Stand 30.06.2019  
- Drucks. 16-274/I/1154 16-21**

Wie eingangs der Sitzung beschlossen, von der Tagesordnung der heutigen Sitzung abgesetzt.

**Zu 11          Lärmschutzmaßnahmen betreffend A3  
hier: Ergebnis der Lärmberechnungen  
- Vorlage des Magistrats vom 11.11.2019 - BERICHT -  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 10.12.2012 –  
Drucks. 15-163/I/433 11-16)  
Drucks. 16-279/I/1153 16-21**

Wie eingangs der Sitzung beschlossen, von der Tagesordnung der heutigen Sitzung abgesetzt.

**Zu 12 Waldwirtschaftsplan 2020  
- Antrag des Magistrats vom 02.12.2019 -  
Drucks. 16-281/I/1182 16-21**

Bei Enthaltung der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wird der Antrag des Magistrats einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 13 Erweiterung Betreuung Alfred-Delp-Schule, Schulstraße 2 in 63500  
Seligenstadt  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 08.04.2019 - Drucks. 16-  
234/I/925 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 02.12.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-282/I/1137 16-21**

Der Bericht wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

**Zu 14 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes mit Landschaftsplan Nr.  
54 „Nordring II“  
Aufstellungsbeschluss  
- Antrag des Magistrats vom 16.12.2019 -  
Drucks. 16-283/I/1202 16-21**

Stv. Bergmann informiert über das Ergebnis eines Bürgergesprächs bezüglich der geplanten Anbindungsvarianten. Aufgrund deutlicher Kritik aus der Bürgerschaft regt er an, im Rahmen des Eröffnungsbeschlusses noch nicht über die künftige Ausgestaltung der Anbindung zu entscheiden. Dies sei zum jetzigen Zeitpunkt auch noch nicht notwendig. Deshalb schlägt er vor, die Punkte 1 und 2 aus dem Antragstenor zu streichen. Die Punkte 3 bis 5 seien aktuell ausreichend und für die CDU-Fraktion zustimmungsfähig. Es bliebe dadurch Zeit, nochmals über die Anbindung nachzudenken.

Stv. Rupp bittet um Klarstellung bzw. Ergänzung durch die Verwaltung, wie bei Variante 2 der Passus bzgl. der Erweiterung der Gewerbefläche bzw. Nutzung als Ausgleichfläche zu verstehen ist.

Stv. Müller beantragt in der heutigen Sitzung keine Abstimmung vorzunehmen. So wird verfahren. Der Antrag bleibt auf der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung vom 10.02.2020.

**Zu 15      Photovoltaik-Anlagen auf kommunalen Gebäuden  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 10.12.2018 - Drucks. 16-194/I/789 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 16.12.2019 - BERICHT -  
Drucks. 16-284/I/1158 16-21**

Der Bericht wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

**Zu 16      Verbesserung der Parksituation von Anwohnern um bewirtschaftete  
Flächen  
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, FDP und FWS vom 13.01.2020  
Drucks. 16-285/I/1236 16-21**

Stv. Maldener-Kowolik erläutert den eingangs der Sitzung verteilten Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen.

Stv. Giel meldet weiteren Beratungsbedarf der FDP-Fraktion an und beantragt der heutigen Sitzung keine Abstimmung vorzunehmen.

Auf die Frage von Stv. Bergmann erläutert Erster Stadtrat Gerheim, dass mit dem Frankfurter Modell ein zeitlich begrenztes Anwohnerparken gemeint sei.  
Daraufhin regt Stv. Bergmann an, darüber nachzudenken, ob der Antrag eine Runde geschoben werden könnte.

Die Ausschussvorsitzende fasst zusammen, dass in der heutigen Sitzung keine Beschlussempfehlungen abgegeben wird und das weitere Vorgehen im Ältestenrat geklärt wird.

**Zu 17      Beschlussfassung zur Zweiten Änderungssatzung zur "Satzung eines  
Kulturpreises und Kulturförderpreises durch die Stadt Seligenstadt"  
- Antrag des Magistrats vom 13.01.2020  
Drucks. 16-286/I/1223 16-21**

Der Antrag des Magistrats wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 18      Vorstellung des Entwicklungskonzepts "Bleiche und Stadtbereich zwischen  
Jahnstraße und Steinweg"  
- Antrag des Magistrats vom 13.01.2020  
Drucks. 16-287/I/1145 16-21**

Stv. Bergmann beantragt, den Antrag des Magistrats eine Runde zu schieben, um weitere Gespräche führen zu können.

Als Gegenvorschlag beantragt Stv. Giel in der heutigen Sitzung keine Abstimmung vorzunehmen. Der Antrag soll auf der Tagesordnung der kommenden Stadtverordnetenversammlung bleiben. Die Klärung soll im Ältestenrat erfolgen.

In der anschließenden Abstimmung wird der Antrag des Stv. Giel mehrheitlich angenommen.

**Zu 19      Zweite Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Seligenstadt über die  
Benutzung der pädagogischen Betreuungen an der Konrad-Adenauer-  
Schule und der Emma-Schule  
- Antrag des Magistrats vom 13.01.2020  
Drucks. 16-288/I/1231 16-21**

Der Antrag des Magistrats wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Ausschussvorsitzende**

**Schriftführer**