

Bebauungsplan Nr. 81 - Bahnhofsgelände

Der Errichtung der Zentralen Busstation am Bahnhof wurde von der StVV zugestimmt. Das Bauamt hat daraufhin mit den Planungsarbeiten begonnen. Das Interessenbekundungsverfahren ist abgeschlossen und der Auftrag für die Entwurfsplanung an ein Ing.-Büro erteilt. Aktuell wird die Ausführungsplanung erstellt und die Vergabe (Leistungsverzeichnis) vorbereitet werden. Parallel dazu wurde der Zuschussantrag gestellt. Erst wenn der Zuschussbescheid vorliegt, was sich jedoch bis Herbst dauern kann, kann die Maßnahme ausgeschrieben werden.

Mit dem Bau soll erst nach Fertigstellung des Kreisels Kapellenstraße begonnen werden, d.h. voraussichtlich im Februar 2021.

Die Bauleitplanung wurde ebenfalls fortgeführt bzw. wieder aufgenommen. Im Oktober 2019 fand ein Gespräch mit dem Planungsbüro (Planungsgruppe Darmstadt) statt, um die weitere Vorgehensweise hinsichtlich der Fortschreibung des Bebauungsplanes zu klären. Das Planungsbüro wurde mit der Einholung der notwendigen Gutachten, Aktualisierung der Entwurfsplanung und Vorbereitung der Offenlage beauftragt. Das notwendige artenschutzrechtliche Gutachten wird derzeit erstellt. Hier steht noch ein Begehungstermin aus. Mit einem Ergebnis wird Ende Juli 2020 gerechnet. Dann erfolgen die weiteren Planungsschritte.

Das Aufstellungsverfahren wird als beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB durchgeführt.



Schmitt