



STADT SELIGENSTADT  
PRÄSIDIUM DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG

## NIEDERSCHRIFT

Gremium:	Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss
Sitzungsnummer:	36. Sitzung
Datum:	Montag, 26. Oktober 2020
Beginn:	19:00 Uhr
Ort:	Riesensaal, Sackgasse 14, 63500 Seligenstadt
Anwesend:	siehe beigefügte Anwesenheitsliste
Zuhörer:	9
Pressevertreter:	keine
Ende:	19:55 Uhr

## TAGESORDNUNG

### ÖFFENTLICH

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
2. Mitteilungen der Vorsitzenden
3. Mitteilungen des Magistrats
4. Bericht des Bürgermeisters zur Wirtschaftsförderung
5. Aussprache zu TOP 2 bis 4
6. Weniger Plastikmüll in Seligenstadt, Mehrwegsysteme für mehr Nachhaltigkeit  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 02.08.2020 -  
Drucks. 16-325/I/1440 16-21

7. Beteiligungsbericht der Stadt Seligenstadt 2018  
- Vorlage des Magistrats vom 14.09.2020 - BERICHT -  
Drucks. 16-338/I/1458 16-21
8. Änderung der Wasserbeitrags- und Gebührensatzung (WBGs) ab 01.01.2020  
aufgrund der geänderten Mehrwertsteuer  
- Antrag des Magistrats vom 21.09.2020  
Drucks. 16-339/I/1473 16-21
9. Festlegung der neuen Gebühren für Wasser und Änderung der Wasserbeitrags- und  
Gebührensatzung (WBGs) ab 01.01.2021  
- Antrag des Magistrats vom 21.09.2020  
Drucks. 16-340/I/1475 16-21
10. Festlegung der neuen Gebühren für Schmutzwasser, sowie Niederschlagswasser und  
Änderung der Entwässerungssatzung ab 01.01.2021  
- Antrag des Magistrats vom 21.09.2020  
Drucks. 16-341/I/1476 16-21
11. Erweiterung Schulbetreuung der Alfred-Delp-Schule, Schulstraße 2 in 63500  
Seligenstadt  
(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 08.06.2020 -  
Drucks. 16-282/I/1137 16-21)  
- Vorlage des Magistrats vom 28.09.2020 - BERICHT -  
Drucks. 16-342/I/1414 16-21
12. Jahresabschluss 2019 der Stadtwerke Seligenstadt  
- Antrag des Magistrats vom 28.09.2020  
Drucks. 16-343/I/1474 16-21
13. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung  
Stand 30.06.2020  
- Drucks. 16-344/I/1492 16-21
14. Katzenschutzverordnung  
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, FDP und FWS vom 02.10.2020  
Drucks. 16-345/I/1493 16-21
15. Bebauungsplan Ortskern Froschhausen  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 30.09.2020 -  
Drucks. 16-346/I/1494 16-21
16. Bestandssanierung Matthias-Grünwald, Jean-Hofmann, Hans-Memling-Straße  
- Antrag des Stadtverordneten Hollerbach vom 05.10.2020 -  
Drucks. 16-347/I/1495 16-21
17. Umgestaltung Einhardstraße-Süd  
- Antrag des Stadtverordneten Hollerbach vom 05.10.2020 -  
Drucks. 16-348/I/1496 16-21

18. Einrichtung eines Corona-Beirates  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.09.2020 -  
Drucks. 16-349/I/1497 16-21
19. Umsetzung des Bekenntnisses zu humanitärer Verantwortung gegenüber  
Asylsuchenden  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.09.2020 -  
Drucks. 16-350/I/1498 16-21
20. Einrichtung von Plakatwänden  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.09.2020 -  
Drucks. 16-351/I/1499 16-21
21. Stadtklimabegutachtung für Seligenstadt  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 29.09.2020 -  
Drucks. 16-352/I/1500 16-21
22. Umgestaltung der Nebenstraßen im Schulumfeld der Einhardstraße  
(Jean-Hofmann-Straße, Hans-Memling-Straße und Matthias-Grünwald-Straße)  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 03.10.2020 -  
Drucks. 16-353/I/1501 16-21
23. Überwachung und Prüfung von Ingenieurbauwerken nach DIN 1076 im Jahr 2019  
- Vorlage des Magistrats vom 28.09.2020 - BERICHT -  
Drucks. 16-354/I/1466 16-21
24. Bebauungsplan Nr. 88 "Westlich der Steinheimer Straße" Aufstellungsbeschluss  
gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020  
Drucks. 16-355/I/1488 16-21
25. Satzung der Stadt Seligenstadt über eine Veränderungssperre für den Bereich des  
Bebauungsplanes Nr. 88 "Westlich der Steinheimer Straße"  
- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020  
Drucks. 16-356/I/1489 16-21
26. Arbeitsmarktzulage für Beschäftigte in der Entgeltgruppe S 8 a TVöD in der Stadt  
Seligenstadt  
- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020  
Drucks. 16-357/I/1486
27. Vierte Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Seligenstadt über die Benutzung der  
pädagogischen Betreuung an der Konrad-Adenauer-Schule und der Emma-Schule  
vom 26.03.2015  
- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020  
Drucks. 16-358/I/1484 16-21
28. Zweite Änderungssatzung zur Gebührensatzung der Stadt Seligenstadt über die  
Benutzung der städtischen Tageseinrichtungen für Kinder (Kinderkrippen und  
Kindergärten)  
- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020  
Drucks. 16-359/I/1483 16-21

29. Ausgleichszahlungen für ausgefallene Elternbeiträge an die kirchlichen und freien Träger von Kindertageseinrichtungen aufgrund des Betretungsverbot nach der Zweiten Verordnung zur Bekämpfung des Corona-Virus  
- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020  
Drucks. 16-360/I/1481 16-21
  
30. Grundhafte Erneuerung Mutter Kind Bereich, Schwimmbad Seligenstadt -  
Vorstellung der Planung  
- Vorlage des Magistrats vom 19.10.2020 - BERICHT -  
Drucks. 16-361/I/1504 16-21

Die Ausschussvorsitzende, Stve. Sattler, eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die form- und fristgerecht ergangene Einladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zur Tagesordnung schlägt die Ausschussvorsitzende vor, aufgrund der Anwesenheit von Vertretern der Stadtwerke Seligenstadt den Tagesordnungspunkt 8, 9 und 10 von der Tagesordnung der heutigen Sitzung vorzuziehen und als TOP 5a zu behandeln. Aufgrund der inhaltlichen Nähe sollen die Punkte gemeinsam behandelt werden.  
TOP 12 wird als neuer Tagesordnungspunkt 5b behandelt.

Des Weiteren schlägt die Ausschussvorsitzende vor, die Punkte 16, 17 und 22 aufgrund inhaltlicher Nähe gemeinsam zu behandeln.

Stv. Giel beantragt die Tagesordnungspunkte 24 und 25 aufgrund inhaltlicher Nähe gemeinsam zu behandeln.

Gegen diese Änderungsvorschläge werden keine Einwände erhoben. Die Tagesordnung der heutigen Sitzung wird entsprechend geändert. Sie wird in dieser Form beschlossen.

## **NIEDERSCHRIFT**

### **ÖFFENTLICH**

#### **Zu 1        Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses wird ohne Einwände genehmigt.

## **Zu 2        Mitteilungen der Vorsitzenden**

Der Ausschussvorsitzenden, Stve. Sattler, liegen keine Mitteilungen vor. Sie beantragt, die Sitzungen zum 16.11.20 und 23.11.20 aufgrund der angespannten Infektionslage auf 90 Minuten zu begrenzen oder zusammen zu legen. Dies soll im Ältestenrat besprochen werden. Es erfolgt keine Gegenrede. So wird verfahren.

## **Zu 3        Mitteilungen des Magistrats**

Bürgermeister Dr. Daniell Bastian beantwortet noch ausstehende Fragen der Bauausschusssitzung vom 20.10.2020 zu TOP 8:

Stve. Maldener-Kowolik bat um den Sachstand zum weiteren planerischen Vorgehen der Gebiete Stadtwerkegelände, Jahnsporthplatz und Konrad-Adenauer-Schule. Bürgermeister Dr. Daniell Bastian berichtet, dass das durchgeführte Interessenbekundungsverfahren nur einen Interessenten ergeben habe. Aktuell sei man mit diesem in Verhandlungen zur Vergabe der Bauleitplanungen. Die Planungen für das Stadtwerkegelände werden im Anschluss an dieses Bauleitplanverfahren in Angriff genommen.

Stv. Zahn bat um Sachstand des Bebauungsplans Bahnhofsgelände. Bürgermeister Dr. Daniell Bastian berichtet, dass der Bebauungsplan noch nicht weiterbearbeitet werden konnte, da die seit Juni 2020 vakante Stelle im Amt für Stadtentwicklung erst zum 01.11.2020 wiederbesetzt werden konnte.

## **Zu 4        Bericht des Bürgermeisters zur Wirtschaftsförderung**

Bürgermeister Dr. Bastian berichtet zu folgenden Themen:

- Der Wirtschaftsstab Corona wird derzeit zweiwöchentlich virtuell durchgeführt
- Die Gastroböcke sind nun in 3. Auflage. Die Nachfrage ist groß.
- Konzepte zur Nutzung der Außenflächen für die Gastronomen in der Adventszeit sind in Planung.
- Gemäß Corona-Hygienemaßnahmen und Arbeitsschutz ist die Anschaffung von Luftfilteranlagen für einzelne Räume mit schlechten Lüftungsmöglichkeiten sowie öffentlich genutzten Räumen in Prüfung.
- Das Projekt Legorampen zur Förderung der Barrierefreiheit ist in Planung.

## **Zu 5        Aussprache zu TOP 2 bis 4**

Das Wort wird von Stve. Maldener-Kowolik gewünscht. Eine Nachfrage zum Bebauungsplan des „Wohnikum-Projektes“ wird von Bürgermeister Dr. Daniell Bastian beantwortet.

**Zu 5 a**      **Änderung der Wasserbeitrags- und Gebührensatzung (WBGs) ab**  
**(vormals**      **01.01.2020 aufgrund der geänderten Mehrwertsteuer**  
**TOPs**         **- Antrag des Magistrats vom 21.09.2020**  
**8,9,10)**       **Drucks. 16-339/I/1473 16-21**

**Festlegung der neuen Gebühren für Wasser und Änderung der**  
**Wasserbeitrags- und Gebührensatzung (WBGs) ab 01.01.2021**  
**- Antrag des Magistrats vom 21.09.2020**  
**Drucks. 16-340/I/1475 16-21**

**Festlegung der neuen Gebühren für Schmutzwasser, sowie**  
**Niederschlagswasser und Änderung der Entwässerungssatzung ab**  
**01.01.2021**  
**- Antrag des Magistrats vom 21.09.2020**  
**Drucks. 16-341/I/1476 16-21**

Das Wort wird von Stv. Bergmann gewünscht. Nachfragen zum Wasserverlust werden von Vertretern der Stadtwerke Herrn Herbert, Herrn Fuß und Herrn Caczyk beantwortet.

Stv. Müller beantragt den Jahresabschluss der Stadtwerke zur nächsten Stadtverordnetenversammlung in Papierform zur Verfügung gestellt zu bekommen. Es gibt keine Gegenrede.

Es kommt zur Abstimmung:

Der Antrag (ehemals TOP 8) „Änderung der Wasserbeitrags- und Gebührensatzung (WBGs) ab 01.01.2020 aufgrund der geänderten Mehrwertsteuer“ wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

Der Antrag (ehemals TOP 9) „Festlegung der neuen Gebühren für Wasser und Änderung der Wasserbeitrags- und Gebührensatzung (WBGs) ab 01.01.2021“ wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

Der Antrag (ehemals TOP 10) „Festlegung der neuen Gebühren für Schmutzwasser sowie Niederschlagswasser und Änderung der Entwässerungssatzung ab 01.01.2021“ wird einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 5 b**      **Jahresabschluss 2019 der Stadtwerke Seligenstadt**  
**(vormals**      **- Antrag des Magistrats vom 28.09.2020**  
**TOP 12)**      **Drucks. 16-343/I/1474 16-21**

Der Antrag wird bei Zustimmung der Fraktionen CDU, SPD, FDP und FWS sowie der Enthaltung Bündnis 90/Die Grünen einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 6            Weniger Plastikmüll in Seligenstadt, Mehrwegsysteme für mehr Nachhaltigkeit**  
**- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 02.08.2020 -**  
**Drucks. 16-325/I/1440 16-21**

Der Antrag wird bei Zustimmung von Bündnis 90/Die Grünen und Ablehnung der Fraktionen CDU, SPD, FDP und FWS mehrheitlich zur Ablehnung empfohlen.

**Zu 7            Beteiligungsbericht der Stadt Seligenstadt 2018**  
**- Vorlage des Magistrats vom 14.09.2020 - BERICHT -**  
**Drucks. 16-338/I/1458 16-21**

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**Zu 11          Erweiterung Schulbetreuung der Alfred-Delp-Schule, Schulstraße 2 in 63500 Seligenstadt**  
**(Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 08.06.2020 -**  
**Drucks. 16-282/I/1137 16-21)**  
**- Vorlage des Magistrats vom 28.09.2020 - BERICHT -**  
**Drucks. 16-342/I/1414 16-21**

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**Zu 13          Bericht über die Ausführung von Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung**  
**Stand 30.06.2020**  
**- Drucks. 16-344/I/1492 16-21**

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**Zu 14          Katzenschutzverordnung**  
**- gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, FDP und FWS vom 02.10.2020**  
**Drucks. 16-345/I/1493 16-21**

Zu Beginn der Sitzung wird eine Neuformulierung des gemeinsamen Antrags verteilt. Der neu formulierte Antrag wird bei Zustimmung von SPD, FDP, FWS und Bündnis 90/Die Grünen sowie Ablehnung der CDU-Fraktion mehrheitlich zur Annahme empfohlen.

**Zu 15      Bebauungsplan Ortskern Froschhausen  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 30.09.2020 -  
Drucks. 16-346/I/1494 16-21**

Stve. Schäfer beantragt in der heutigen Sitzung keine Abstimmung vorzunehmen. Es erfolgt keine Gegenrede. Der Antrag bleibt auf der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung.

**Zu 16      Bestandssanierung Matthias-Grünwald, Jean-Hofmann, Hans-Memling-  
Straße  
- Antrag des Stadtverordneten Hollerbach vom 05.10.2020 -  
Drucks. 16-347/I/1495 16-21**

Der Antrag wird bei Zustimmung von Bündnis 90/Die Grünen und Ablehnung der Fraktionen CDU, SPD, FDP und FWS mehrheitlich zur Ablehnung empfohlen.

**Zu 17      Umgestaltung Einhardstraße-Süd  
- Antrag des Stadtverordneten Hollerbach vom 05.10.2020 -  
Drucks. 16-348/I/1496 16-21**

Der Antrag wird bei Zustimmung von Bündnis 90/Die Grünen und Ablehnung der Fraktionen CDU, SPD, FDP und FWS mehrheitlich zur Ablehnung empfohlen.

**Zu 22      Umgestaltung der Nebenstraßen im Schulumfeld der Einhardstraße  
(Jean-Hofmann-Straße, Hans-Memling-Straße und Matthias-Grünwald-  
Straße)  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 03.10.2020 -  
Drucks. 16-353/I/1501 16-21**

Der Antrag wird bei Zustimmung von Bündnis 90/Die Grünen und Ablehnung der Fraktionen CDU, SPD, FDP und FWS mehrheitlich zur Ablehnung empfohlen.

**Zu 18      Einrichtung eines Corona-Beirates  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.09.2020 -  
Drucks. 16-349/I/1497 16-21**

Der Antrag wird bei Zustimmung von Bündnis 90/Die Grünen und Ablehnung der Fraktionen CDU, SPD, FDP und FWS mehrheitlich zur Ablehnung empfohlen.

**Zu 19      Umsetzung des Bekenntnisses zu humanitärer Verantwortung gegenüber  
Asylsuchenden  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.09.2020 -  
Drucks. 16-350/I/1498 16-21**

Stv. Schäfer beantragt in der heutigen Sitzung keine Abstimmung vorzunehmen. Es erfolgt keine Gegenrede. Der Antrag bleibt auf der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung.

**Zu 20      Einrichtung von Plakatwänden  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.09.2020 -  
Drucks. 16-351/I/1499 16-21**

Der Antrag wird bei Zustimmung von Bündnis 90/Die Grünen und Ablehnung der Fraktionen CDU, SPD, FDP und FWS mehrheitlich zur Ablehnung empfohlen.

**Zu 21      Stadtklimabegutachtung für Seligenstadt  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 29.09.2020 -  
Drucks. 16-352/I/1500 16-21**

Stv. Giel bittet die Verwaltung zur nächsten Sitzungsrunde eine Fachperson vom Deutschen Wetterdienst in den Ausschuss einzuladen und die Vorlage somit um eine Runde zu schieben. Es erfolgt keine Gegenrede. So wird verfahren.

**Zu 23      Überwachung und Prüfung von Ingenieurbauwerken nach DIN 1076 im  
Jahr 2019  
- Vorlage des Magistrats vom 28.09.2020 - BERICHT -  
Drucks. 16-354/I/1466 16-21**

Der Bericht wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

**Zu 24      Bebauungsplan Nr. 88 "Westlich der Steinheimer Straße"  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020  
Drucks. 16-355/I/1488 16-21**

**Zu 25      Satzung der Stadt Seligenstadt über eine Veränderungssperre für den  
Bereich des Bebauungsplanes Nr. 88 "Westlich der Steinheimer Straße"  
- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020  
Drucks. 16-356/I/1489 16-21**

Stv. Bergmann verlässt den Raum um 19:41 Uhr.

Fragen der Ausschussmitglieder zum aktuellen Sachstand werden von Bürgermeister Dr. Daniell Bastian beantwortet.

Stv. Steidl beantragt in der heutigen Sitzung keine Abstimmung vorzunehmen. Es erfolgt keine Gegenrede. Der Antrag bleibt auf der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung.

Stv. Bergmann kehrt in den Raum zurück um 19:50 Uhr.

**Zu 26      Arbeitsmarktzulage für Beschäftigte in der Entgeltgruppe S 8 a TVöD in  
der Stadt Seligenstadt  
- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020  
Drucks. 16-357/I/1486**

Bürgermeister Dr. Daniell Bastian informiert über einen Durchbruch in den aktuell stattfindenden Tarifverhandlungen und eine dadurch eventuelle Änderung der Entgelde. Der Magistrat will nach Abschluss der Verhandlungen noch einmal über die Laufzeit der Zulagen gemäß Verhandlungsergebnis beraten.

Stve. Schäfer beantragt in der heutigen Sitzung keine Abstimmung vorzunehmen. Es erfolgt keine Gegenrede. Der Antrag bleibt auf der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung.

Stve. Maldener-Kowolik erinnert an Nachreichung von Informationen durch das Personalamt, welcher Teil der Erzieher sich in welchen Erfahrungsstufen befindet. Eine Nachreichung wurde durch Bürgermeister Dr. Daniell Bastian zugesichert.

**Zu 27**      **Vierte Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Seligenstadt über die Benutzung der pädagogischen Betreuung an der Konrad-Adenauer-Schule und der Emma-Schule vom 26.03.2015**  
**- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020**  
**Drucks. 16-358/I/1484 16-21**

Der Antrag einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 28**      **Zweite Änderungssatzung zur Gebührensatzung der Stadt Seligenstadt über die Benutzung der städtischen Tageseinrichtungen für Kinder (Kinderkrippen und Kindergärten)**  
**- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020**  
**Drucks. 16-359/I/1483 16-21**

Der Antrag einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 29**      **Ausgleichszahlungen für ausgefallene Elternbeiträge an die kirchlichen und freien Träger von Kindertageseinrichtungen aufgrund des Betretungsverbot nach der Zweiten Verordnung zur Bekämpfung des Corona-Virus**  
**- Antrag des Magistrats vom 05.10.2020**  
**Drucks. 16-360/I/1481 16-21**

Der Antrag einstimmig zur Annahme empfohlen.

**Zu 30**      **Grundhafte Erneuerung Mutter Kind Bereich, Schwimmbad Seligenstadt - Vorstellung der Planung**  
**- Vorlage des Magistrats vom 19.10.2020 - BERICHT -**  
**Drucks. 16-361/I/1504 16-21**

Stv. Müller beantragt den „Mutter-Kind-Bereich“ zukünftig „Eltern-Kind-Bereich“ zu nennen. Es gibt keine Gegenrede.  
Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**Ausschussvorsitzende**

**Schriftführerin**