



Projekt: **Temporäre Nutzung Hans-Memling-Schule nur EG**
 Bauherr: Magistrat der Stadt Seligenstadt
 Adresse: Große Maingasse 7, 63500 Seligenstadt

Sanierung EG			Kosten € Netto	Kosten € Brutto	Anmerkungen
				16% Mwst.	
Summe Kostenschätzung	Kostenruppe 300				
Siehe Kostenschätzung v. 29.10.2020			37.723,26	43.758,98	
	Kostenruppe 400		Kosten € Netto	Kosten € Brutto	
Siehe Kostenschätzung v. 29.10.2020			20.231,71	23.468,78	
Zzgl. 20% Kosten für unvorhergesehenes (KG 300 + 400)			11.590,99	13.445,55	
	Kostenruppe 600		Kosten € Netto	Kosten € Brutto	
Innenausstattung, Möbel, Vorhang			11.930,10	13.838,92	
	Kostenruppe 700				
Ingenieurkosten Architekt laut Angebot vom 29.10.2020			12.943,90	15.014,92	
Ingenieurkosten Statik (geschätzt)			800,00	928,00	
Baugenehmigungsgebühren (geschätzt)			500,00	580,00	
Sonstige Kosten					
Summe Sanierung			95.719,96	111.035,15	

Hinweis:

Die Baukosten können aufgrund der aktuellen wirtschaftlichen Entwicklung im Bausektor steigen