

Kostenschätzung nach DIN 276 (2018-12)

Projekt Temporäre Nutzung Hans-Memling-Schule nur EG
Baugrund Große Maingasse 7, 63500 Seligenstadt
Bauherr Magistrat der Stadt Seligenstadt
Architekt whn Planungsgesellschaft mbH, Dieselstraße 6, 63500 Seligenstadt

Kostengruppe	Stk*	m ² *	m ³ *	lfdm*	netto €/m ² **	
300						
394 Türöffnungen herstellen			4,26		750,00	3.195,00 €
334 Sturzaufleger stemmen	2				110,00	220,00 €
331 Sturz Profilstahl ausgemauert	14				237,00	3.318,00 €
344 Innentüren	5				464,00	2.320,00 €
344 Stahltür T30 RS	2				1365,00	2.730,00 €
344 Stahltür 2 FIG. T30 RS	1				2915,00	2.915,00 €
397 Abdeckung Folie		372,24			2,30	856,15 €
395 Untergrund Holz reinigen		0,00			4,40	0,00 €
345 Imprägnierung Holz		0,00			7,05	0,00 €
345 Beschichtung Tapete Leibung		83,92			2,45	205,60 €
392 Arbeitsgerüst Lastklasse 3		430,00			6,95	2.988,50 €
345 Beschichtung Tapete		430,00			4,35	1.870,50 €
392 Raumgerüst		70,00			7,15	500,50 €
353 Mineralwolle Unterdecke		70,00			30,70	2.149,00 €
342 GK Montagewand d=100mm		25,00			49,90	1.247,50 €
342 Türöffnung Montagewand	4				54,10	216,40 €
342 Türöffnung Stahlblechtür 2 Fig.	1				74,15	74,15 €
342 Montagewand d=125mm EI 90		7,00			58,45	409,15 €
300 Rampe Aussen Stahl	1				5.000,00	5.000,00 €
300 Rampe mobil Innen	1				120,00	120,00 €
300 Podest Seminarraum zu Gymnastikraum	1				1.000,00	1.000,00 €
300 Bauendreinigung	1				3.000,00	3.000,00 €
300 Überprüfung T30 Türen im Bestand	8				200,00	1.600,00 €
300 Abriss Fliesen Spiegel	1				1400,00	1.400,00 €
300 Beiputzarbeiten T 30 RS Türen				16,00	13,85	221,60 €
300 Putzarbeiten Fliesen		12,00			13,85	166,20 €
400						
412 Behinderten-WC inkl. Aller Nebenarbeiten	1				2313,00	2.313,00 €
412 Behinderten -Waschtisch inkl. Aller Nebenarbeiten	1				580,00	580,00 €
400 Abwasserleitungen	1				350,00	350,00 €
400 Kaltwasserleitungen	1				500,00	500,00 €
400 Rückbau Waschbecken + Leitungen Stilllegen	1				500,00	500,00 €
400 Wickeltisch	1				400,00	400,00 €
445 Rastereinbauleuchten	12				150,00	1.800,00 €
400 Umrüstung der Hausalarmierung EG (Angebot Fa. Gleich)	1				6.035,32	6.035,32 €
400 Meldertausch Rest des Objekts (Angebot Fa. Gleich)	1				5.678,17	5.678,17 €
400 Überprüfung RWA	1				275,22	275,22 €
400 Heizungsanlage überprüfen	1				1.000,00	1.000,00 €
400 Feuerlöscher Neu	4				200,00	800,00 €
Zwischensumme KG 300 + 400						57.954,97 €
Zzgl. Kosten für unvorhergesehenes + 20%						11.590,99 €
Zwischensumme netto						69.545,96 €
600						
611 Kristallspiegel 600x500mm	1				42,10	42,10 €
611 Hände-Wärmelufttrockner	1				338,00	338,00 €
600 Möbel Neu	1				10.000,00	10.000,00 €
600 Vorhang Neu	20				50,00	1.000,00 €
600 Vorhangstange Neu geschätzt	11				50,00	550,00 €
700						
Architektenhonorar KG 300 + 400	1				12.943,90	12.943,90 €
Statik (geschätzt)	1				800,00	800,00 €
Baugenehmigungsgebühren (geschätzt)	1				500,00	500,00 €
					Netto	95.719,96 €
					Zwischensumme netto	95.719,96 €
					Zzgl. 16%	15.315,19 €
					Brutto	111.035,15 €