

Eingang Stv-Büro: 24.11.2020
Drucks. 16-362//1482 16-21 D

Präsidium der
Stadtverordnetenversammlung
Stadtverordnetenbüro
Marktplatz 1
63500 Seligenstadt

CDU FRAKTION SELIGENSTADT
Frankfurter Str. 77
63500 Seligenstadt

info@cdu-fraktion-seligenstadt.de
www.cdu-fraktion-seligenstadt.de

Seligenstadt, 24.11.2020

**Antrag zum Haushalt Drucks. 16-362//1482 16-21
Neubau einer Sporthalle**

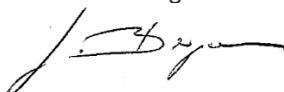
Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Haushaltsplan 2021 wird wie folgt geändert:

Im Vermögenshaushalt wird der Ansatz für den Neubau einer Sporthalle um 100.000 € auf insgesamt 300.000 € erhöht.

Begründung: Eine bauliche Beurteilung der TGS-Sporthalle hat ergeben, dass eine Sanierung wegen hoher Brandschutzaufgaben sich nicht rechnen würde. Nach Auffassung der CDU-Fraktion sollte ein Neubau am bestehenden Standort Jahnstraße/Grabenstraße realisiert werden, unter Berücksichtigung des Städtebaus, Rahmenplans und der besonderen Funktion der bestehenden Frischluftschneise. Eine Anfrage der CDU-Fraktion hat ergeben, dass der Magistrat nicht weiß, wie hoch die Investitionssumme für die Halle sein wird. Um eine Grundlage für weitere Entscheidungen zu haben, ist es daher notwendig, eine Baugrunduntersuchung zu beauftragen und eine Grundlagenermittlung nach der HOAI durchführen zu lassen. Dazu kommen besondere Leistungen für z.B. Bedarfsplanung, Bedarfsermittlung, Aufstellen eines Funktionsprogramms, Aufstellen eines Raumprogramms, Standortanalyse, Beschaffen von Unterlagen, die für das Vorhaben erheblich sind, Bestandsaufnahme, technische Substanzerkundung, Betriebsplanung, Prüfen der Umwelterheblichkeit und Umweltverträglichkeit, Machbarkeitsstudie, Wirtschaftlichkeitsuntersuchung, Projektstrukturplanung, Zusammenstellen der Anforderungen aus Zertifizierungssystemen, Verfahrensbetreuung, Mitwirken bei der Vergabe von Planungs- und Gutachterleistungen.

Eine Nachfrage bei den Ausschussberatungen hat ergeben, dass es für den Ansatz von 200.000 € im Haushalt keine Grundlage gibt. Der Betrag ist gegriffen und könnte lt. Bürgermeister höher oder niedriger sein. Wir sind der Auffassung, dass nicht nur ein Betrag eingestellt werden sollte, sondern auch feststehen sollte, wofür dieser Betrag vorgesehen ist, wie wir dies angegeben haben. Bei einer Bausumme von mind. 10 Mio. € müssen für die Leistungsphasen 1-3 nach HOAI einschl. MWSt. ca. 300.000 € vorgesehen werden.



Joachim Bergmann
Fraktionsvorsitzender

