



EINHARDSTADT SELIGENSTADT
PRÄSIDIUM DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG

NIEDERSCHRIFT

Gremium:	Stadtverordnetenversammlung
Sitzungsnummer:	8. Sitzung
Datum:	Montag, 23. Mai 2022
Beginn:	19:05 Uhr
Ort:	Riesensaal, Sackgasse 14, 63500 Seligenstadt
Anwesend:	siehe beigefügte Anwesenheitsliste
Zuhörer:	4
Pressevertreter:	1
Ende:	21:02 Uhr

TAGESORDNUNG

ÖFFENTLICH

1. Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Stadtverordnetenversammlung
3. Mitteilung des Stadtverordnetenvorstehers
4. Mitteilungen des Magistrats
5. Beantwortung von Anfragen
6. Aussprache zu TOP 3 bis 5
7. Abstimmung über die Tagesordnung öffentlich und nichtöffentlich Abt. B

8. Gedenkfeier zur Pogromnacht
 - Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 12.11.2021
 - Drucks. 17-93/I/266 21-26
 - hierzu neu formulierter Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 20.01.2022 -
 - Drucks. 17-93/I/266 21-26 NEU
9. Aufwertung des Synagogenplatzes
 - Antrag der SPD-Fraktion vom 12.01.2022 -
 - Drucks. 17-105/I/308 21-26
10. Kommunale Resolution zum Segmented Approach
 - Antrag des Magistrats vom 07.03.2022 -
 - Drucks. 17-120/I/355 21-26
11. Grundhafte Erneuerung der Abt-Peter-Straße von Kapellenstraße bis Grabenstraße
 - Vorlage des Magistrats vom 07.03.2022 - BERICHT -
 - Drucks. 17-122/I/358 21-26
 - hierzu Antrag der FWS-Fraktion vom 31.03.2022 -
 - Drucks. 17-122/I/358 21-26 A
12. Beitritt zum Landschaftspflegeverband Kreis Offenbach
 - Antrag des Magistrats vom 07.03.2022 -
 - Drucks. 17-123/I/337 21-26
 - hierzu Änderungsantrag der FWS-Fraktion vom 28.03.2022 -
 - Drucks. 17-123/I/337 21-26 A
13. Straßenausbauplanung Schulstraße und Kopernikusstraße
 - Vorlage des Magistrats vom 07.03.2022 - BERICHT -
 - Drucks. 17-124/I/361 21-26
 - hierzu Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 28.03.2022 -
 - Drucks. 17-124/I/361 21-26 A
14. Neubau einer Kindertagesstätte für Kinder unter 3 Jahren (U3) am städtischen Stadion
 - Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 01.11.2021 –
 - Drucks. 17-85/I/221 21-26
 - Antrag des Magistrats vom 11.04.2022 -
 - Drucks. 17-126/I/394 21-26
15. Bericht über die Umsetzung des Haushaltsplanes 2021 - 2. Halbjahr 2021
 - Vorlage des Magistrats vom 11.04.2022 - BERICHT -
 - Drucks. 17-127/I/386 21-26
16. Änderung der Hauptsatzung - Neufassung § 2 Abs. 3 Nr. 7
 - Antrag des Magistrats vom 11.04.2022 -
 - Drucks. 17-128/I/389 21-26
17. Grundsatzbeschluss zur Gestaltung von Wohnstraßen
 - Antrag der SPD Fraktion vom 22.04.2022 -
 - Drucks. 17-129/I/406 21-26
 - neu formulierter Antrag der SPD-Fraktion vom 15.05.2022 -
 - Drucks. 17-129/I/406 21-26 A

18. Neugestaltung des Stadtteilplatzes um das Bürgerhaus in Klein-Welzheim
- Antrag der SPD Fraktion vom 22.04.2022 -
Drucks. 17-130/I/407 21-26
19. Antrag zur Erstellung eines Konzeptes zur Energieversorgung des Neubaugebietes Westring
- Antrag der SPD Fraktion vom 24.04.2022 -
Drucks. 17-131/I/408 21-26
20. Geburtsbaum
- Antrag der SPD Fraktion vom 24.04.2022 -
Drucks. 17-132/I/409 21-26
- neu formulierter Antrag der SPD-Fraktion vom 15.05.2022 -
Drucks. 17-132/I/409 21-26 A
21. Beratung der Stadt Seligenstadt durch das Kommunale Beratungszentrum - Partner der Kommunen - beim Hessischen Innenministerium
- Antrag der FWS-Fraktion vom 24.04.2022 -
Drucks. 17-133/I/410 21-26
22. Änderung der Altstadtgestaltungssatzung
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-134/I/411 21-26
23. Prüfung von Standorten für Tiny Houses
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-135/I/412 21-26
24. Energiekonzept für das Baugebiet Südwestlich des Westrings
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-136/I/413 21-26
25. Ausweitung der Büchertelefonzellen
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-137/I/414 21-26
26. Energieeinsparungen im Rathaus
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-138/I/415 21-26
27. Antrag für ein Konzept zur Aufwertung der Volkshochschule Seligenstadt
- Antrag der SPD Fraktion vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-139/I/416 21-26
28. Antrag zur Erhöhung der eingeplanten Wochenstunden der externen Frauenbeauftragten im Stellenplan der Einhardstadt Seligenstadt
- Antrag der SPD Fraktion vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-140/I/417 21-26

29. Weiterentwicklung der ehemaligen Hans-Memling-Schule durch den Verein „Freunde der Hans-Memling-Schule e.V.“ zur Nutzung als „Bildungs- und Kulturhaus“
Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 15.06.2020,
Drucks. 16-310/I/1344 A 16-21
- Vorlage des Magistrats vom 25.04.2022 - Bericht -
Drucks. 17-141/I/401 21-26
30. Gutschein in Höhe von 50 € für Schwimmkurse - Änderung des Beschlusses der Stadtverordnetenversammlung vom 28.05.2021 Drucks. 17-35/I/75 21-26 A
- Antrag des Magistrats vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-142/I/390 21-26
31. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung Stand 31.03.2022
- Drucks. 17-143/I/426 21-26
32. Bebauungsplan Nr. 63 "Gewerbegebiet südlich der Dudenhöfer Straße" 1. Änderung Abwägung aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit vom 13.12.2021-30.12.2021
Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
- Antrag des Magistrats vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-144/I/399 21-26

Aufgrund der Beratungen in der Sitzung des Ältestenrates vom 19.05.2022 wurden nachstehende einvernehmliche Vorschläge zur Änderung der heutigen Tagesordnung unterbreitet:

Abgesetzt werden sollen:

TOP 5 – Beantwortung von Anfragen

TOP 18 – Drucks. 17-130/I/407 21-26 – Neugestaltung des Stadtteilplatzes um das Bürgerhaus in Klein-Welzheim

TOP 19 – Drucks. 17-131/I/408 21-26 – Antrag zur Erstellung eines Konzeptes zur Energieversorgung des Neubaugebietes Westring

TOP 22 – Drucks. 17-134/I/411 21-26 – Änderung der Altstadtgestaltungssatzung

TOP 24 – Drucks. 17-136/I/413 21-26 – Energiekonzept für das Baugebiet Südwestlich des Westrings

TOP 27 – Drucks. 17-139/I/416 21-26 – Antrag für ein Konzept zur Aufwertung der Volkshochschule Seligenstadt

TOP 31 – Drucks. 17-143/I/426 21-26 – Bericht über die Ausführung von Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung

Von der Tagesordnung Öffentlich Abt. A nach Öffentlich Abt. B sollen überstellt werden:

- TOP 14 – Drucks. 17-126/I/394 21-26 – Neubau einer Kindertagesstätte für Kinder unter 3 Jahren am städtischen Stadion
TOP 16 – Drucks. 17-128/I/389 21-26 – Änderung der Hauptsatzung – Neufassung § 2 Abs. 3 Nr. 7
TOP 25 – Drucks. 17-137/I/414 21-26 – Ausweitung der Büchertelefonzellen
TOP 26 – Drucks. 17-138/I/415 21-26 – Energieeinsparungen im Rathaus
TOP 30 – Drucks. 17-142/I/390 21-26 – Gutscheine in Höhe von 50 € für Schwimmkurse

NIEDERSCHRIFT

ÖFFENTLICH

Zu 1 Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung

Stadtverordnetenvorsteher Dr.-Ing. Georgi eröffnet um 19:05 Uhr die 8. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung und begrüßt alle Anwesenden.
Er stellt die form- und fristgerecht ergangene Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Im Anschluss daran lässt der Stadtverordnetenvorsteher über die heutige Tagesordnung abstimmen.
Die Tagesordnung wird **einstimmig angenommen**.

Zu 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Stadtverordnetenversammlung

Das Protokoll der Stadtverordnetenversammlung vom 04. April 2022 wird ohne Einwände genehmigt.

Zu 3 Mitteilung des Stadtverordnetenvorstehers

Stadtverordnetenvorsteher Dr.-Ing. Georgi berichtet, dass er zahlreichen Mandatsträgern zu deren Geburtstagen gratuliert hat.
Er berichtet weiter von einem Termin einer Bescheidübergabe mit dem Hessischen Finanzministerium.

Zu 4 Mitteilungen des Magistrats

Bürgermeister Dr. Bastian berichtet zu folgenden Themen:

- Genehmigung des Haushaltes 2022 durch die Kommunalaufsicht (wird dem Protokoll beigelegt)
- Stellungnahme des Ordnungs- und Umweltamtes zum Prüfantrag des Ausländerbeirates (wird dem Protokoll als Anlage beigelegt)

Zu 5 Beantwortung von Anfragen

Wie zu Beginn der Sitzung bekannt gegeben, wird dieser Punkt von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

Zu 6 Aussprache zu TOP 3 bis 5

Stv. Rupp stellt eine Nachfrage bzgl. der Anmerkung der Kommunalaufsicht zur Erhöhung von Friedhofsgebühren, die der Bürgermeister beantwortet.

Zu 7 Abstimmung über die Tagesordnung öffentlich und nichtöffentlich Abt. B

Stadtverordnetenvorsteher Dr.-Ing. Georgi stellt die Tagesordnung Öffentlich Abt. B, die die eingangs erwähnten 5 Tagesordnungspunkte umfasst, zur Abstimmung.

Die Abstimmung erfolgt in der Fassung des federführenden Fachausschusses.

Die in die Tagesordnung Öffentlich Abt. B überstellten 5 Tagesordnungspunkte werden von der Stadtverordnetenversammlung einstimmig angenommen.

Zu 8 Gedenkfeier zur Pogromnacht

- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 12.11.2021

Drucks. 17-93/I/266 21-26

- hierzu neu formulierter Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 20.01.2022 -

Drucks. 17-93/I/266 21-26 NEU

Zu 9 Aufwertung des Synagogenplatzes

- Antrag der SPD-Fraktion vom 12.01.2022 -

Drucks. 17-105/I/308 21-26

Öffentlich Abt. A

Stadtverordnetenvorsteher Dr.-Ing. Georgi ruft die Tagesordnungspunkte 8 und 9 zur gemeinsamen Beratung auf.

Zu TOP 9 wurde zu Beginn der Sitzung eine Neufassung des Antrages der SPD-Fraktion, Drucks. 17-105/I/308 21-26 NEU, verteilt.

Es ergehen mehrere Wortbeiträge.

Sodann lässt der Stadtverordnetenvorsteher abstimmen.

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zu TOP 8 vom 20.01.2022, Drucks. 17-93/I/266 21-26 NEU, wird wie folgt:

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen, welche gestalterischen Möglichkeiten bestehen, den würdigen Charakter der jährlichen Gedenkfeier auf dem Synagogenplatz am 09.11. zu erhöhen

bei Zustimmung der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD, FWS und Gegenstimmen der Fraktionen CDU und FDP **mehrheitlich abgelehnt.**

Der Antrag der SPD-Fraktion zu TOP 9 vom 23.05.2022, Drucks. 17-105/I/308 21-26 NEU, wird wie folgt:

Der Magistrat wird beauftragt, den Synagogenplatz seiner Bedeutung entsprechend aufzuwerten. Die dafür nötigen Mittel werden dazu im Haushalt 2022 bereitgestellt. Bei der Planung soll über den bestehenden engagierten Kreis hinaus die Seligenstädter Bevölkerung aktiv mit einbezogen werden

bei Zustimmung der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD und Gegenstimmen der Fraktionen CDU, FDP und FWS **mehrheitlich abgelehnt.**

**Zu 10 Kommunale Resolution zum Segmented Approach
- Antrag des Magistrats vom 07.03.2022 -
Drucks. 17-120/I/355 21-26**

Öffentlich Abt. A

Es ergehen mehrere Wortbeiträge.
Sodann wird abgestimmt.

Der Antrag des Magistrats vom 07.03.2022, Drucks. 17-120/I/355 21-26, wird mit folgendem Wortlaut:

Die Einhardstadt Seligenstadt lehnt die Einführung des Flugverfahrens „Segmented Approach“ im Regelbetrieb ab und fordert einen Abbruch des am 21.02.2022 begonnenen sogenannten „erweiterten Probetriebs“. Sie schließt sich damit der Forderung anderer Städte und Gemeinden der Region an, die die gleichlautende Resolution beschlossen haben.

bei Zustimmung der Fraktionen CDU, FDP, SPD, Gegenstimmen der FWS-Fraktion und Enthaltung der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen **mehrheitlich angenommen.**

- Zu 11 Grundhafte Erneuerung der Abt-Peter-Straße von Kapellenstraße bis Grabenstraße**
- Vorlage des Magistrats vom 07.03.2022 - BERICHT -
Drucks. 17-122/I/358 21-26
- hierzu Antrag der FWS-Fraktion vom 31.03.2022 -
Drucks. 17-122/I/358 21-26 A

Öffentlich Abt. A

Es ergehen zwei kurze Wortbeiträge.
Sodann wird abgestimmt.

Der Antrag der FWS-Fraktion vom 31.03.2022, Drucks. 17-122/I/358 21-26 A,
wird wie folgt:

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Magistrat zu prüfen, in welchem Umfang und welcher Art und Weise im Zuge der Erneuerung der Abt-Peter-Straße Parkbuchten auf der Fahrbahn, und zwar im Bereich zwischen Kapellenstraße und Steinweg, definiert werden können. Von der Prüfung und vor Umsetzung der Maßnahme ist der Stadtverordnetenversammlung zu berichten

bei Zustimmung der Fraktionen FWS, Bündnis 90/Die Grünen und Gegenstimmen der Fraktionen CDU, FDP, SPD **mehrheitlich abgelehnt.**

Der Bericht des Magistrats wird zur Kenntnis genommen.

- Zu 12 Beitritt zum Landschaftspflegeverband Kreis Offenbach**
- Antrag des Magistrats vom 07.03.2022 -
Drucks. 17-123/I/337 21-26
- hierzu Änderungsantrag der FWS-Fraktion vom 28.03.2022 -
Drucks. 17-123/I/337 21-26 A

Öffentlich Abt. A

Der Änderungsantrag der FWS-Fraktion vom 28.03.2022, Drucks. 17-123/I/337 21-26 A,
wird mit folgendem Wortlaut:

Dem Beschlussvorschlag wird ein weiterer Satz mit folgendem Wortlaut beigefügt:
Spätestens 24 Monate nach Gründung des Vereins ist der Stadtverordnetenversammlung ein Bericht über die - insbesondere in Seligenstadt - umgesetzten Landschaftspflegemaßnahmen zuzuleiten

einstimmig angenommen.

Der so geänderte Antrag des Magistrats wird wie folgt:

Die Stadt Seligenstadt befürwortet die Gründung eines Landschaftspflegeverbandes im Kreis Offenbach. Die Stadtverordnetenversammlung ermächtigt den Magistrat, im Rahmen der Gründerversammlung dem Landschaftspflegeverband Kreis Offenbach beizutreten. Dem als Anlage beigefügten Satzungsentwurf und den Grundsätzen zur Beitragsrechnung wird zugestimmt. Dem Beitritt zu einer Interkommunalen Zusammenarbeit zur Erlangung der Fördergelder des Landes Hessen wird beschlossen.

Spätestens 24 Monate nach Gründung des Vereins ist der Stadtverordnetenversammlung ein Bericht über die - insbesondere in Seligenstadt - umgesetzten Landschaftspflegemaßnahmen zuzuleiten

einstimmig angenommen.

**Zu 13 Straßenausbauplanung Schulstraße und Kopernikusstraße
- Vorlage des Magistrats vom 07.03.2022 - BERICHT -
Drucks. 17-124/I/361 21-26
- hierzu Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 28.03.2022 -
Drucks. 17-124/I/361 21-26 A**

Öffentlich Abt. A

Es entsteht eine ausführliche Diskussion.
Im Anschluss daran lässt der Stadtverordnetenvorsteher abstimmen.

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 28.03.2022,
Drucks. 17-124/I/361 21-26 A, wird wie folgt:

Der Magistrat wird beauftragt, bei der weiteren Planung der Sanierung der Schulstraße und Kopernikusstraße die Einrichtung einer Fahrradstraße zu berücksichtigen. Der Durchgangsverkehr für Kfz soll dabei ermöglicht werden

bei Zustimmung der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD, FWS und Gegenstimmen der Fraktionen CDU, FDP **mehrheitlich abgelehnt.**

Der Bericht des Magistrats wird zur Kenntnis genommen.

Zu 14 **Neubau einer Kindertagesstätte für Kinder unter 3 Jahren (U3) am städtischen Stadion
 Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 01.11.2021 –
 Drucks. 17-85/I/221 21-26
 - Antrag des Magistrats vom 11.04.2022 -
 Drucks. 17-126/I/394 21-26**

Öffentlich Abt. B

Einstimmig wird beschlossen:

1. Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 01.11.2021 mit der Drucks. 17-85/I/221 21-26 „Neubau einer Kindertagesstätte für Kinder unter 3 Jahren (U3) am städtischen Stadion wird abgeändert.
2. Die Stadt Seligenstadt baut eine 6-gruppige Kindertagesstätte auf dem Gelände am städtischen Stadion an der Zellhäuser Straße. Die voraussichtlichen Kosten belaufen sich auf ca. 4,2 Millionen Euro.
3. Die investiven Auszahlungen für die Baumaßnahme sind teilweise im Haushaltsplan 2022 bereits enthalten und werden für die Jahre 2023 und 2024 entsprechend angepasst.
4. Die Beantragung von Fördermitteln im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ ist zu prüfen und nach Möglichkeit umzusetzen.

Zu 15 **Bericht über die Umsetzung des Haushaltsplanes 2021 - 2. Halbjahr 2021
 - Vorlage des Magistrats vom 11.04.2022 - BERICHT -
 Drucks. 17-127/I/386 21-26**

Öffentlich Abt. A

Der Bericht des Magistrats wird ohne Wortmeldungen zur Kenntnis genommen.

**Zu 16 Änderung der Hauptsatzung - Neufassung § 2 Abs. 3 Nr. 7
- Antrag des Magistrats vom 11.04.2022 -
Drucks. 17-128/I/389 21-26**

Öffentlich Abt. B

Einstimmig wird beschlossen:

Die Hauptsatzung der Einhardstadt Seligenstadt, in der Fassung vom 22.08.2011, zuletzt geändert durch Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 26.04.2021, wird im § 2 Absatz 3 Nr. 7 wie folgt neu gefasst.

Die Stadtverordnetenversammlung überträgt dem Magistrat gemäß § 50 Abs. 1 HGO und § 103 Abs. 1 HGO die Entscheidung über folgende Angelegenheiten:
Nr. 7 Entscheidungen über Stundung, Niederschlagung, Zahlungsaufschub, Ratenzahlung und Erlass von Ansprüchen im Einzelfall.

**Zu 17 Grundsatzbeschluss zur Gestaltung von Wohnstraßen
- Antrag der SPD Fraktion vom 22.04.2022 -
Drucks. 17-129/I/406 21-26
- neu formulierter Antrag der SPD-Fraktion vom 15.05.2022 -
Drucks. 17-129/I/406 21-26 A**

Öffentlich Abt. A

Hierzu wurde zu Beginn der Sitzung ein Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 20.05.2022, Drucks. 17-129/I/406 21-26 B, verteilt.
Es ergehen Wortbeiträge aller fünf im Stadtparlament vertretener Fraktionen.
Sodann kommt es zur Abstimmung.

Der Antrag der SPD-Fraktion vom 16.05.2022, Drucks. 17-129/I/406 21-26 A, wird mit folgendem Wortlaut:

Alle Straßen im Stadtgebiet, die nicht als Durchgangs- oder Erschließungsstraßen dienen, sind im Rahmen von Sanierungsmaßnahmen oder Neubau von Straßen als verkehrsberuhigte Mischflächen mit Fußverkehrsvorrang zu gestalten. Abweichungen davon sind der Stadtverordnetenversammlung zu berichten und zu begründen

bei Zustimmung der SPD-Fraktion und Gegenstimmen der Fraktionen CDU, FDP, Bündnis 90/Die Grünen, FWS **mehrheitlich abgelehnt.**

Der Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 20.05.2022, Drucks. 17-129/I/406 21-26 B, wird wie folgt:

Bei Sanierungsmaßnahmen oder Neubau ist jede gemeindeeigene Straße, auf der eine Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 km/h oder niedriger angesetzt ist, als verkehrsberuhigte Mischfläche mit Fußverkehrsvorrang zu gestalten. Abweichungen davon sind der Stadtverordnetenversammlung zu berichten und zu begründen

bei Zustimmung der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und Gegenstimmen der Fraktionen CDU, FDP, SPD, FWS **mehrheitlich abgelehnt.**

**Zu 18 Neugestaltung des Stadtteilplatzes um das Bürgerhaus in Klein-Welzheim
- Antrag der SPD Fraktion vom 22.04.2022 -
Drucks. 17-130/I/407 21-26**

Wie zu Beginn der Sitzung bekannt gegeben, wird dieser Punkt von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

**Zu 19 Antrag zur Erstellung eines Konzeptes zur Energieversorgung des
Neubaugebietes Westring
- Antrag der SPD Fraktion vom 24.04.2022 -
Drucks. 17-131/I/408 21-26**

Wie zu Beginn der Sitzung bekannt gegeben, wird dieser Punkt von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

**Zu 20 Geburtsbaum
- Antrag der SPD Fraktion vom 24.04.2022 -
Drucks. 17-132/I/409 21-26
- neu formulierter Antrag der SPD-Fraktion vom 15.05.2022 -
Drucks. 17-132/I/409 21-26 A**

Öffentlich Abt. A

Hierzu wurde zwischenzeitlich ein gemeinsamer Änderungsantrag der Fraktionen CDU und FDP vom 16.05.2022, Drucks. 17-132/I/409 21-26 B, verteilt.

Es ergehen mehrere kurze Wortbeiträge.

Sodann wird abgestimmt.

Der neu formulierte Antrag der SPD-Fraktion vom 15.05.2022,
Drucks. 17-132/I/409 21-26 A, wird wie folgt:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Jedem neu geborenem Kind, das in Seligenstadt angemeldet wird, wird ein Baum in Form eines Setzlings zur Geburt geschenkt. Der Gutschein für den Baum kann etwa gleichzeitig mit dem Glückwunschsreiben der Gemeinde an die Eltern ausgehändigt werden.
2. Die Eltern können aus einer Liste mit unterschiedlichen Bäumen einen passenden Baum wählen und bei einer örtlichen Gärtnerei bestellen.
3. Falls der Baum nicht in einem eigenen Garten oder auf einem eigenen Grundstück gepflanzt werden kann/soll, wird der Geburtsbaum als gemeinsame Pflanzaktion im Stadtwald gepflanzt

bei Zustimmung der SPD-Fraktion und Gegenstimmen der Fraktionen CDU, FDP,
Bündnis 90/Die Grünen, FWS **mehrheitlich abgelehnt.**

Der Änderungsantrag der Fraktionen CDU und FDP vom 16.05.2022,
Drucks. 17-132/I/409 21-26 B, wird mit folgendem Wortlaut:

Der Magistrat wird gebeten, für jedes neu geborenen Kind, welches in Seligenstadt erstmalig angemeldet wird, einen Baum in Form eines Setzlings im Seligenstädter Stadtwald zu pflanzen. Auf die Pflanzaktion sollte im Willkommensschreiben des Bürgermeisters hingewiesen werden

einstimmig angenommen.

**Zu 21 Beratung der Stadt Seligenstadt durch das Kommunale Beratungszentrum -
Partner der
Kommunen - beim Hessischen Innenministerium
- Antrag der FWS-Fraktion vom 24.04.2022 -
Drucks. 17-133/I/410 21-26**

Öffentlich Abt. A

Es ergehen zwei kurze Wortbeiträge.
Sodann kommt es zur Abstimmung.

Der Antrag der FWS-Fraktion vom 22.04.2022, Drucks. 17-133/I/410 21-26, wird mit folgendem Wortlaut:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass der Magistrat unverzüglich Kontakt mit dem Kommunalen Beratungszentrum beim Hessischen Innenministerium aufnimmt und das dortige kostenfreie Angebot zur Beratung in Fragen der Haushaltspolitik, der Haushaltsanalyse und daraus folgenden Handlungsempfehlungen annimmt und der Stadtverordnetenversammlung vorstellt

bei Zustimmung der Fraktionen FWS, Bündnis 90/Die Grünen und Gegenstimmen der Fraktionen CDU, FDP, SPD **mehrheitlich abgelehnt.**

**Zu 22 Änderung der Altstadtgestaltungssatzung
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-134/I/411 21-26**

Wie zu Beginn der Sitzung bekannt gegeben, wird dieser Punkt von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

**Zu 23 Prüfung von Standorten für Tiny Houses
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-135/I/412 21-26**

Öffentlich Abt. A

Es entsteht eine ausführliche Diskussion.
Im Anschluss daran lässt der Stadtverordnetenvorsteher über den Antrag abstimmen.

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 22.04.2022,
Drucks. 17-135/I/412 21-26, wird wie folgt:

Der Magistrat wird beauftragt, ein Konzept über die Möglichkeiten und Rahmenbedingungen einer Ausweisung von Flächen zur Bebauung bzw. Nutzung mit sogenannten Tiny Houses zu erstellen. Neben der Ausweisung von größeren zusammenhängenden Flächen, soll auch die Genehmigung der Nutzung von verfügbaren Flächen auf bestehenden Privatgrundstücken, sowie die Nutzung städtischer Kleingrundstücke geprüft werden. Hierbei sollen sowohl stationär errichtete als auch mobile Varianten dieser Wohneinrichtungen betrachtet werden. Der Fokus des Konzeptes sollte im Besonderen auf einem möglichst unbürokratischen Verfahren (z.B. ortsübliche Bebauung statt Bebauungsplänen) und finanziell attraktiven Lösungen (z.B. Erbpacht) liegen, um so schnell und unkompliziert bezahlbaren Wohnraum zu schaffen

bei Zustimmung der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und Gegenstimmen der Fraktionen CDU, FDP, SPD, FWS **mehrheitlich abgelehnt.**

**Zu 24 Energiekonzept für das Baugebiet Südwestlich des Westrings
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-136/I/413 21-26**

Wie zu Beginn der Sitzung bekannt gegeben, wird dieser Punkt von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

Zu 25 Ausweitung der Büchertelefonzellen
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-137/I/414 21-26

Öffentlich Abt. B

Einstimmig wird beschlossen:

Der Magistrat wird beauftragt, eine Ausweitung des Konzeptes der Büchertelefonzellen auch auf die Stadtteile Froschhausen und Klein-Welzheim zu prüfen. Hierzu sind zunächst die Kosten für die Anschaffung und Aufstellung der benötigten Telefonzellen zu prüfen. Weiterhin sind die idealen Standorte zu sondieren. Hierbei sind mögliche Synergien über „Pflegepartnerschaften“ z.B. mit den bestehenden Büchereien zu prüfen.

Zu 26 Energieeinsparungen im Rathaus
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-138/I/415 21-26

Öffentlich Abt. B

Einstimmig wird beschlossen:

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen, inwieweit eine Umrüstung und der spätere Betrieb der aktuellen Heizkörper / Heizungsanlage im Rathaus sowie den Bürgerhäusern auf gesteuerte Funkreglern möglich ist.

Zu 27 Antrag für ein Konzept zur Aufwertung der Volkshochschule Seligenstadt
- Antrag der SPD Fraktion vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-139/I/416 21-26

Wie zu Beginn der Sitzung bekannt gegeben, wird dieser Punkt von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

**Zu 28 Antrag zur Erhöhung der eingeplanten Wochenstunden der externen
Frauenbeauftragten im Stellenplan der Einhardstadt Seligenstadt
- Antrag der SPD Fraktion vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-140/I/417 21-26**

Öffentlich Abt. A

Es ergehen zwei Wortbeiträge.
Sodann wird abgestimmt.

Der Antrag der SPD-Fraktion vom 25.04.2022, Drucks. 17-140/I/417 21-26, wird mit folgendem Wortlaut:

Die Anzahl der Wochenstunden der externen Frauenbeauftragten der Stadt Seligenstadt soll um 9 Stunden erhöht werden

bei Zustimmung der Fraktionen SPD, Bündnis 90/Die Grünen und Gegenstimmen der Fraktionen CDU, FDP, FWS **mehrheitlich abgelehnt.**

**Zu 29 Weiterentwicklung der ehemaligen Hans-Memling-Schule durch den Verein
„Freunde der Hans-Memling-Schule e.V.“ zur Nutzung als „Bildungs- und
Kulturhaus“
Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 15.06.2020,
Drucks. 16-310/I/1344 A 16-21
- Vorlage des Magistrats vom 25.04.2022 - Bericht -
Drucks. 17-141/I/401 21-26**

Öffentlich Abt. A

Der Bericht des Magistrats wird ohne Wortmeldungen zur Kenntnis genommen.

**Zu 30 Gutschein in Höhe von 50 € für Schwimmkurse - Änderung des Beschlusses
der Stadtverordnetenversammlung vom 28.05.2021
Drucks. 17-35/I/75 21-26 A
- Antrag des Magistrats vom 25.04.2022 -
Drucks. 17-142/I/390 21-26**

Öffentlich Abt. B

Einstimmig wird beschlossen:

Der Beschlusstext vom 28.06.2021 unter TOP 32 öffentlich unter Abteilung A,
Drucksachenummer 17-35/I/75 21-26 A wird wie folgt geändert:

Ab dem Jahr 2021 erhalten Seligenstädter Kinder, die bei der DLRG Seligenstadt oder bei der Schwimmschule rmw-aqua einen Schwimmkurs besuchen und diesen entweder mit dem Schwimmabzeichen Frühschwimmer (Seepferdchen) oder dem Schwimmabzeichen in Bronze (Freischwimmer) abschließen, einen einmaligen Zuschuss in Höhe von 50 €.

Die Dokumentation über die Teilnahme der Kinder, den erfolgreichen Kursabschluss und die Abwicklung der Zuschussgewährung soll durch die DLRG Seligenstadt und die Schwimmschule rmw-aqua im Einvernehmen mit der Stadt erfolgen. Der Magistrat wird gebeten, hierüber bis zum Ende des Jahres 2022 einen Erfahrungsbericht vorzulegen.

**Zu 31 Bericht über die Ausführung von Beschlüssen der
Stadtverordnetenversammlung
Stand 31.03.2022
- Drucks. 17-143/I/426 21-26**

Wie zu Beginn der Sitzung bekannt gegeben, wird dieser Punkt von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

**Zu 32 Bebauungsplan Nr. 63 "Gewerbegebiet südlich der Dudenhöfer Straße" 1.
 Änderung
 Abwägung aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit vom
 13.12.2021-30.12.2021
 Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
 - Antrag des Magistrats vom 25.04.2022 -
 Drucks. 17-144/I/399 21-26**

Öffentlich Abt. A

Der Antrag des Magistrats vom 25.04.2022, Drucks. 17-144/I/399 21-26, wird mit folgendem Wortlaut:

- 1. Abwägung aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. der Richtlinien der Einhardstadt Seligenstadt vom 13.12.2021 bis einschließlich 30.12.2021**
Die in der Anlage 1 beigefügte Abwägung zu den im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Anregungen und Hinweisen werden als Stellungnahmen der Einhardstadt Seligenstadt beschlossen und in der weiteren Planung entsprechend berücksichtigt.
2. Der Entwurf des Änderungsplanes zum Bebauungsplans Nr. 63 „Gewerbegebiet südlich der Dudenhöfer Straße“ wird gebilligt.
- 3. Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes**
Der Entwurf des Änderungsplanes zum Bebauungsplans Nr. 63 „Gewerbegebiet südlich der Dudenhöfer Straße“ ist auf die Dauer eines Monats nach § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen. Gleichzeitig ist die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) durchzuführen.
4. Die Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung vom 30.11.2015 Drucksache 15-412/I/1259 11-16 bzw. 15-412/I/1259 11-16 NEU und vom 01.02.2016, Drucksache 15-457/I/1421 11-16 zur Zulassung von Apotheken im Bebauungsplan „Gewerbegebiet Dudenhöfer Straße“ werden aufgehoben. Von einer Änderung des Bebauungsplanes in diesem Sinne wird abgesehen.

bei Zustimmung der Fraktionen CDU, FDP, SPD, FWS und Enthaltung der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen **einstimmig angenommen.**

Stadtverordnetenvorsteher

Schriftführer