



EINHARDSTADT SELIGENSTADT
PRÄSIDIUM DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG

NIEDERSCHRIFT

Gremium:	Ausschuss für Bildung, Sport, Soziales und Kultur
Sitzungsnummer:	17. Sitzung
Datum:	Donnerstag, 19. September 2024
Beginn:	19:00 Uhr
Ort:	Riesensaal, Sackgasse 14, 63500 Seligenstadt
Anwesend:	siehe beigefügte Anwesenheitsliste
Zuhörer:	keine
Presse:	keine
Ende:	20:23 Uhr

TAGESORDNUNG

ÖFFENTLICH

1. **Feststellung der Genehmigung der letzten Niederschrift**
2. **Mitteilungen des Vorsitzenden**
3. **Mitteilungen des Magistrats**
4. **Aussprache zu TOP 2 und 3**
5. **Neue Seniorenwohnanlage
Stadtverordnetenbeschluss vom 27.03.2023
- Vorlage des Magistrats vom 02.09.2024 - BERICHT -
Drucks. 17-359/I/1218 21-26**

6. **Inklusive Spielplätze**
- Antrag der SPD-Fraktion vom 05.06.2024 -
Drucks. 17-335/I/1149 21-26
- hierzu gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 01.07.2024 -
Drucks. 17-335/I/1149 21-26 A
7. **Inklusive Spielgeräte**
- Antrag der SPD-Fraktion vom 05.06.2024 -
Drucks. 17-336/I/1150 21-26
- hierzu gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen
vom 30.06.2024 -
Drucks. 17-336/I/1150 21-26 A
8. **Inklusive Spielplätze**
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 28.08.2024 -
Drucks. 17-353/I/1234 21-26
9. **Nachbenennung Mitglieder Sportkommission**
- Antrag des Magistrats vom 01.07.2024 -
Drucks. 17-343/I/1162 21-26
10. **Bericht zur Situation der Räumlichkeiten für Kindertagespflege**
- Vorlage des Magistrats vom 12.08.2024 - BERICHT -
Drucks. 17-350/I/1211 21-26
11. **Errichtung eines Anbaus für die städtische Krippe Minimäuse**
- Antrag des Magistrats vom 02.09.2024 -
Drucks. 17-363/I/1232 21-26

Der Ausschussvorsitzende Stv. Thiel eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bildung, Sport, Soziales und Kultur und begrüßt alle Anwesenden. Weiterhin stellt er die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zur Tagesordnung schlägt Ausschussvorsitzender Stv. Thiel. vor, den Tagesordnungspunkt 5a, Wahl eines neuen stellv. Schriftführers, aufzunehmen, da von der Verwaltung mitgeteilt wurde, dass Frau Wein mit sofortiger Wirkung als stellv. Schriftführerin ausgeschieden ist.

Der Vorschlag wird einvernehmlich angenommen.

Stv. Ernst teilt mit, dass der gemeinsame Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 01.07.2024 zu Tagesordnungspunkt 6 zurückgezogen wird, da er in Tagesordnungspunkt 8 inhaltlich zur Abstimmung steht.

Einvernehmlich wird beschlossen, die Tagesordnungspunkt 6, 7 und 8 gemeinsam zu behandeln.

NIEDERSCHRIFT

ÖFFENTLICH

Zu 1 Feststellung der Genehmigung der letzten Niederschrift

Zur Niederschrift der letzten Sitzung des Ausschusses für Bildung, Sport, Soziales und Kultur am 27.06. 2024 liegen keine Einwände vor. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Zu 2 Mitteilungen des Vorsitzenden

Ausschussvorsitzender, Stv. Thiel, teilt mit, dass der Seniorenbeirat im Foyer des Riesen eine Fotoausstellung mit dem Titel „Was heißt schon Alt?“ unter Beteiligung der Fotofreunde Seligenstadt organisiert hat. Seniorenberater Herr Kettler lädt alle Anwesenden ein, im Anschluss auf Wunsch die Ausstellung, in Verbindung mit einer kleinen Einleitung zu besuchen.

Zu 3 Mitteilungen des Magistrats

Bürgermeister Dr. Daniell Bastian teilt mit, dass der Magistrat einen Beschluss zum Thema Personalkosten der Musikschule Seligenstadt, Mainhausen, Hainburg –auf Grund der aktuellen Rechtsprechung gefasst hat. Bereits in der Vergangenheit wurde des Öfteren darüber berichtet. Erfreulich ist, so Bürgermeister Dr. Daniell Bastian weiter, dass die Gespräche mit allen Beteiligten konstruktiv abgelaufen sind.

Die angestrebte Finanzierung der entstehenden Mehrkosten zu jeweils einem Drittel durch Land, Kommune und Gebühren kann nicht umgesetzt werden, da das Land sich nicht an der Kostendeckung beteiligen wird.

Es ist mit Personalmehrkosten in Höhe von bis zu 120.000 € zu rechnen. In einer Erstmaßnahme zur Existenzsicherung hat der Magistrat beschlossen, der Musikschule bis zum Jahresende zusätzlich 30.000 € zur Verfügung zu stellen. Diese Maßnahme ist verbunden mit der Auflage, frühzeitig über die weitere Entwicklung der Planungen zu berichten.

Zu 4 Aussprache zu TOP 2 und 3

Zu den Tagesordnungspunkten 2 und 3 wird keine Aussprache gewünscht.

Zu 5 **Neue Seniorenwohnanlage**
Stadtverordnetenbeschluss vom 27.03.2023
- Vorlage des Magistrats vom 02.09.2024 - BERICHT -
Drucks. 17-359/I/1218 21-26

Zum Thema neue Seniorenwohnanlage präsentieren vier Projektentwickler ihre Ideen, für die Projekte, die sie auf dem vorgesehenen Gelände entwickeln möchten.

Die Präsentierenden sind:

1. Herr Birnbaum von HS Immo Invest GmbH
2. Herr Best von der Lebensraum Baugenossenschaft
3. Herr Rossing von der Rocon&Kemps Immobiliengesellschaft GmbH
4. Frau Zeschnigk von der Carestone Group GmbH

[Die Präsentationen sind dem Protokoll als Anlage beigelegt.]

Im Anschluss an die Präsentationen gibt es für die Ausschussmitglieder die Möglichkeit Fragen zu stellen.

Stv. Eiles stellt an Herrn Birnbaum die Frage, wie groß der Platzbedarf für die vorgesehene Tagespflegeeinrichtung zu kalkulieren ist. Herr Birnbaum teilt mit, dass, je nach Variante, mit einem Grundflächenbedarf von 18 bis 20 m² pro Tagespflegeplatz zu rechnen ist.

Stv. Oftring fragt Herrn Best, wie viele Personen durchschnittlich die Einzelnen vorgesehenen Bungalows bewohnen. Herr Best teilt darauf mit, dass in der Regel jeder Bungalow von 1-2 älteren Menschen bewohnt wird.

Ausschussvorsitzender Stv. Thiel bedankt sich für die Präsentationen.

Zu 5.a **Wahl eines neuen stellvertretenden Schriftführers**

Ausschussvorsitzender Stv. Thiel ruft zur Abstimmung über den Vorschlag der Verwaltung auf, Herrn Gerrit Kratz, Amtsleitung des Amtes für Soziale Infrastruktur, zum stellv.

Schriftführer, als Nachfolger von Fr. Wein, zu wählen.

Eine Aussprache erfolgt nicht.

Herr Gerrit Kratz wird einstimmig zum stellv. Schriftführer gewählt.

Zu 6 **Inklusive Spielplätze**
- Antrag der SPD-Fraktion vom 05.06.2024 -
Drucks. 17-335/I/1149 21-26
- hierzu gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 01.07.2024
Drucks. 17-335/I/1149 21-26 A

Ausschussvorsitzender Stv. Thiel ruft die Tagesordnungspunkte 6, 7 und 8 gemeinsam zur Aussprache auf.

Eine Aussprache erfolgt nicht.

Der Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

- Zu 7 Inklusiv Spielgeräte**
- Antrag der SPD-Fraktion vom 05.06.2024 -
Drucks. 17-336/I/1150 21-26
- hierzu gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die
Grünen vom 30.06.2024 -
Drucks. 17-336/I/1150 21-26 A

Der Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

- Zu 8 Inklusiv Spielplätze**
- gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 28.08.2024 -
Drucks. 17-353/I/1234 21-26

Der Antrag wird einstimmig zur Beschlussfassung empfohlen.

- Zu 9 Nachbenennung Mitglieder Sportkommission**
- Antrag des Magistrats vom 01.07.2024 -
Drucks. 17-343/I/1162 21-26

Ausschussvorsitzender Stv. Thiel ruft Tagesordnungspunkt 9 zur Aussprache auf.
Eine Aussprache erfolgt nicht.

Der Antrag wird einstimmig zur Beschlussfassung empfohlen.

- Zu 10 Bericht zur Situation der Räumlichkeiten für Kindertagespflege**
- Vorlage des Magistrats vom 12.08.2024 - BERICHT -
Drucks. 17-350/I/1211 21-26

Ausschussvorsitzender Stv. Thiel ruft Tagesordnungspunkt 10 zur Aussprache auf.
Stv. Oftring verweist auf die auf Seite 1, im zweiten Absatz formulierte Möglichkeit einer Konzeptvorstellung hin und fragt, inwiefern eine Vorstellung angedacht ist.
Bürgermeister Dr. Daniell Bastian erläutert, dass die Verwaltung auf Grund hoher Hürden durch Betriebsvorschriften und Bauverordnungen von der Idee, Räumlichkeiten für Tagespflegepersonen anzumieten, abgerückt ist und die Förderung der Entwicklung der Tagespflege eher in Richtung individueller Förderung der Tagespflegepersonen angedacht ist.
Eine ausführlichere Erläuterung ist in einer der nächsten Sitzungen möglich.

Stve. Fuchs fragt, ob die Möglichkeit besteht, wenn Objekte zur Anmietung gefunden würden, die den Anforderung zum Betrieb genügen, dann über eine Anmietung wieder nachzudenken.

Bürgermeister Dr. Daniell Bastian teilt darauf mit, dass die Hürden sehr hoch seien, sollte aber ein Objekt den Auflagen u.a. zu Brandschutz und Fluchtwegen entsprechen, die Überprüfung von Möglichkeiten zur Anmietung nicht ausgeschlossen sei.

**Zu 11 Errichtung eines Anbaus für die städtische Krippe Minimäuse
- Antrag des Magistrats vom 02.09.2024 -
Drucks. 17-363/I/1232 21-26**

Ausschussvorsitzender Stv. Thiel ruft Tagesordnungspunkt 11 zur Aussprache auf.
Bürgermeister Dr. Daniell Bastian erläutert, dass der Wunsch der städtischen Krippe Minimäuse bereits länger besteht, eine Erweiterung der Einrichtung, analog der Einrichtung Burg Wirbelwind vorzunehmen.

Hintergrund ist, dass in der Einrichtung, neben den zwei Gruppenräumen, nur ein weiteres Zimmer existiert, das für alle Bedarfe der Einrichtung genutzt wird, vorhanden ist.

Mit der Erweiterung würde die Einrichtung vom Raumangebot auf den Standard gebracht, der in allen anderen Einrichtungen bereits existiert.

Eine weitere ist Aussprache ist nicht gewünscht.

Der Antrag wird einstimmig zur Beschlussfassung empfohlen.

Vorsitzender

Schriftführer/in